



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI DIVISIONE MANUTENZIONI

ATTO N. DD 608

Torino, 02/02/2024

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** (S-063) PNRR - MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIG. URBANA - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VEGLIO "AMBITO URBANO 4.4 VEGLIO" CON SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SERVIZI (ASPI) - (COD. OPERA 4924 - CUP C11B21003840001 - CIG 9831080FD9). AUTORIZZ. AL SUBAPPALTO PER L'ESECUZIONE DI CONSOLIDAMENTO TERRENI TRAMITE TECNICA DEL JET GROUTING (CATEGORIA: OG1) ALL'IMPRESA FONDAMENTA S.P.A.- AI SENSI DALL'ART. 105, COMMA 13 D.LGS.50/2016 E S.M.I. – IMPORTO DI EURO 414.675,00 IVA ESCLUSA.

Con Deliberazione della Giunta Comunale del 16 maggio 2023 atto n. 258 immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo di “PNRR – MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA- Riqualificazione dell'Area Veglio – ambito urbano 4.4 Veglio con sistemazioni esterne e realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e servizi (ASPI)” per un importo complessivo di Euro 18.150.000,00 finanziati con fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito dell'Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” individuato all'interno del PNRR nella Missione 5 Componente 2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. DD2749 del 16 giugno 2022 (accertamenti nn. 1877/2022 – 273/2023 – 121/2024 – 85/2025 – 70/2026) e riaccertati con Determinazione Dirigenziale del 15 luglio 2022 atto n. DD3276/2022 (accertamenti nn. 2087/2022 – 300/2023 – 134/2024 – 93/2025 – 76/2026) e con Determinazione Dirigenziale n. DD 1595 del 03 aprile 2023 relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento (acc.- 3462/2023, 2206/2024, 2158/2025, 118/2026), già incassati per il 2022 rev. 23655/2022.

Con Determinazione Dirigenziale del 15 luglio 2022 atto n. DD 3276/2022 esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa di Euro 16.500.000,00 e l'incremento del quadro economico da Euro 16.500.000,00 ad Euro 18.150.000,00, pari ad Euro 1.650.000,00, è stato assicurato dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del D.L. 50/22 convertito in Legge 91/2022, importo assegnato definitivamente al progetto con il Decreto del Ministero dell'Economia



e delle Finanze n. 124 del 13 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 29 Marzo 2023 e già accertato e prenotato; tale importo viene utilizzato esclusivamente per far fronte ai maggiori costi derivanti dall'eccezionale incremento dei materiali da costruzione, senza realizzare opere aggiuntive, come da attestazione del RUP contenuta nell'atto di validazione.

Con determinazione di presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva del 15 settembre 2023 atto n. 5018, esecutiva in pari data e contratto n. prot. 9323 stipulato in data 26 settembre 2023, sono stati affidati i suddetti lavori all'impresa MATTIODA PIERINO & FIGLI SPA, con sede in Località Bandone 1/G, 10082 Cuorgnè (TO) - Cod. Fisc. e Part. IVA 00476210018 per un importo di Euro 12.566.854,40 per opere a corpo, oltre ad Euro 439.656,30 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi Euro 13.006.510,70, oltre IVA a termini di legge. Nelle more della stipula del contratto con Determinazione Dirigenziale atto n. 4122 del 25 luglio 2023 è stata autorizzata la consegna anticipata dei lavori, che hanno avuto inizio in data 28 luglio 2023. Tenuto conto che la suindicata Ditta MATTIODA PIERINO & FIGLI SPA ha manifestato, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, all'atto dell'offerta, l'intenzione di subappaltare le opere richiamate in oggetto.

Visto che la Ditta appaltatrice ha depositato, in data 30 novembre 2023, presso la Divisione Contratti, Appalti ed Economato – Unità Operativa Appalti LL.PP copia del contratto di subappalto all'impresa FONDAMENTA S.P.A. con sede in MILANO (MI) – Via Turati n. 26 – Part. IVA 01543610180, relativo alla realizzazione delle opere di consolidamento terreni tramite tecnica del jet grouting per l'importo di Euro 414.675,00 di cui Euro 20.733,75 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che l'importo del subappalto non supera il 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori ex art.105, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. categoria OG1 completo delle dichiarazioni e certificazioni di cui all'art. 105, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

- a seguito degli opportuni controlli, in data 23 gennaio 2024 è stato rilasciato parere favorevole con nota prot. n. 862;
- il suddetto subcontratto presenta un ribasso non superiore al 20% ex art. 105, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i sui prezzi risultanti dall'aggiudicazione;
- la Ditta subappaltatrice impresa FONDAMENTA S.P.A. con sede in MILANO (MI) – Via Turati n. 26 – Part. IVA 01543610180, iscritta alla C.C.I.A.A. di Milano per la categoria dei lavori da realizzare, è in possesso dei requisiti d'ordine generale relativamente al certificato del casellario giudiziale e dei requisiti tecnico-finanziari;
- per la Ditta suindicata è stata dichiarata dall'appaltatore MATTIODA PIERINO & FIGLI SPA la non sussistenza di forme di controllo e/o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;
- ai sensi dell'art. 91, comma 1 del D.Lgs. 159/2011 trattandosi di subappalto superiore a 150.000 Euro, e' stata richiesta la certificazione antimafia;
- la Ditta subappaltatrice ha dichiarato di non essere assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/99;
- la Ditta subappaltatrice è risultata contributivamente regolare, a seguito degli accertamenti eseguiti per via telematica dalla stazione appaltante, come risulta dalla documentazione conservata agli atti;
- nel caso di specie la Ditta appaltatrice ha dichiarato di presentare alla Città, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento liquidato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla medesima ai subappaltatori ex art. 26 co. 3 del CSA e di essere consapevole della responsabilità solidale con il subappaltatore in merito agli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, nonché per la corresponsione dei trattamenti retributivi e contributivi dovuti e di altre ritenute di legge e di manlevare l'Amministrazione Comunale da ogni richiesta in merito. Visto il verbale di approvazione del CSE del Piano Operativo di Sicurezza si può procedere all'autorizzazione del subappalto a favore

dell'Impresa FONDAMENTA S.P.A. con sede in MILANO (MI) – Via Turati n. 26 – Part. IVA 01543610180.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

### **DETERMINA**

1. di dare atto, alla luce di quanto espressamente previsto in premessa, che qui integralmente si richiama, che sussistono le condizioni previste dall' art.105,comma 13 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. per poter autorizzare il subappalto richiesto, e cioè:

- le opere da subappaltare non eccedono il limite del 50% dell'importo delle opere complessive del contratto di lavori in oggetto ex art.105,comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i , categoria OG1 importo Euro 414.675,00;
- la Ditta subappaltatrice possiede i requisiti di cui all'art.105, comma 7del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è risultata contributivamente regolare ai sensi di legge;
- ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 159/2011 trattandosi di subappalto di importo superiore a 150.000,00 Euro è stata richiesta la certificazione antimafia;
- la Ditta appaltatrice ha depositato presso la Divisione Appalti ed Economato - Servizio Appalti LL.PP, copia autenticata del contratto di subappalto in oggetto, per il quale in data 23 gennaio 2024 è stato rilasciato parere favorevole con nota prot. n. 862 effettuati gli opportuni controlli di legge;

2. di dare atto, per quanto indicato in premessa, accertato inoltre che il subcontratto presenta un ribasso non superiore al 20% sui prezzi risultanti dall'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che si intende concessa l'autorizzazione alla Ditta MATTIODA PIERINO & FIGLI SPA, con sede in Località Bandone 1/G, 10082 Cuorgnè (TO), appaltatrice dei lavori di PNRR MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VEGLIO “AMBITO URBANO 4.4 VEGLIO” CON SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SERVIZI (ASPI)”, di cui al contratto n. prot. 9323 stipulato in data 26 settembre 2023, ad affidare in subappalto l'esecuzione delle opere di consolidamento terreni tramite tecnica del jet grouting all'impresa FONDAMENTA S.P.A. con sede in MILANO (MI) – Via Turati n. 26 – Part. IVA 01543610180, per Euro 414.675,00 di cui Euro 20.733,75 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

3. di prendere atto che nel caso di specie la Ditta appaltatrice ha dichiarato di presentare alla Città, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento liquidato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla medesima ai subappaltatori ex art. 26 co. 3 del CSA e di essere consapevole della responsabilità solidale con il subappaltatore in merito agli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, nonché per la corresponsione dei trattamenti retributivi e contributivi dovuti e di altre ritenute di legge e di manlevare l'Amministrazione Comunale da ogni richiesta in merito;



4. il presente provvedimento non comporta nel suo complesso variazione alla spesa già impegnata con la nota determinazione n° 3276 del 15 luglio 2022, esecutiva in pari data finanziata come indicato in narrativa;

5. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole .

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Eros Primo

