



REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani
Via Garibaldi n. 95
TRAPANI*

Codice fiscale 80012000826
Partita I. V. A. 02711070827

OGGETTO: POIN - ASSE I - LINEA DI INTERVENTO A TITOLARITÀ REGIONALE I.1.1 E PAC - LINEA DI AZIONE I. "PROGETTO DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE - MUSEO ARCHEOLOGICO REGIONALE BAGLIO ANSELMI DI MARSALA"

COD. CUP. G88I13000450005

Codice CIG 56837624C7

Codice SGP PAC-SICTP02

IMPRESA APPALTATRICE: DAMIGA S.r.l. con sede legale in Via Roberto Ruffilli n°1, Alcamo (TP), P. IVA e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani 02379180819.

CONTRATTO in data 24/06/2015 al n. 1435 di repertorio.

STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, con sede in via G. Garibaldi 93, Trapani.

RELAZIONE, VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI COLLAUDO

RELAZIONE

Progetto principale

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Architetto Vito Garbo, tecnico incaricato dall'impresa DAMIGA S.r.l. in fase di gara nell'ambito di una procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto.

L'opera, dell'importo complessivo di € 3.672.811,52 trovava copertura economica nell'ambito del POIn - Asse I - Linea di intervento a titolarità regionale I.1.1 e PAC - Linea di Azione I.
Il quadro economico del progetto era il seguente:

A)	Lavori:		€ 2.357.818,66
A.1	Lavori inclusi oneri della sicurezza	€ 2.274.756,18	
A.1.1	di cui lavori soggetti a ribasso	€ 1.742.500,14	
A.1.2	di cui oneri per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso	€ 58.417,80	
A.1.3	di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 473.838,24	
A.2	Progettazione esecutiva a base d'asta	€ 83.062,48	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		€ 925.632,37
B.1	Movimentazione e/o protezione e/o ricollocazione delle opere d'arte e degli allestimenti fissi durante le lavorazioni interne alle sale espositive e recupero conservativo e ricollocazione della nave punica	€ 200.000,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00	
B.4	Imprevisti	€ 235.781,87	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del Codice	€ 22.747,56	
B.7	Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92, comma 5 e 7 bis del Codice	€ 22.747,56	
B.8	Spese tecniche relativa alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 252.181,70	
B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione, spese per attività di stazione appaltante	€ 64.457,80	
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	
B.11	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€ 5.000,00	
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 68.392,12	
B.13	Contributo CNPAIA 4% di (A2+B2+B8+B9+B10+B12)	€ 19.323,76	
C)	Imposte:		€ 389.360,49
C.1	IVA al 10% di (A1+B1+B4+B6)	€ 273.328,56	
C.2	C.2 IVA al 22% di (A2+B2+B3+B5+B8+B9+B10+B11+B12+B13)	€ 116.031,93	
	TOTALE GENERALE PROGETTO DEFINITIVO		€ 3.672.811,52

A seguito di procedura aperta con il criterio del prezzo più basso l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'impresa DAMIGA S.r.l. con un ribasso del 33,8918% per cui a seguito delle

determinazioni assunte dal Rup in congruenza con le disposizioni di cui alla nota OI MIBACT n° 5128/2015 e a seguito delle economie derivanti dal ribasso d'asta e dell'eliminazione di alcune voci di spesa deriva un **importo complessivo di progetto pari a euro 2.916.604,19**, come di seguito esplicitato:

A)	LAVORI		€ 1.739.102,63
A.1	Lavori al netto del ribasso	€ 1.625.773,72	
a)			
A.1	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 58.417,80	
b)			
A.2	Progettazione esecutiva al netto del ribasso	€ 54.911,11	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 925.632,37
B.4	Progettazione, D.L., Collaudo		
	c) Rilievi	€ 50.000,00	
	q) Consulenze per collaudi (spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 100.000,00	
	Totale spese rilievi, progettazione, DL., collaudo		€ 150.000,00
B.5	Allacciamenti		
	Altro	€ 36.600,00	€ 36.600,00
B.6	Imprevisti/accantonamenti/Spese generali		
	IMPREVISTI max 10 % (IVA inclusa)	€ 187.653,88	
	Accantonamento art. 133, c. 3 del "Codice" – adeguamento prezzi	€ 36.600,00	
	Spese di cui art. 92 c.7 bis d.lgs.n.163/2006	€ 30.000,00	
	Spese di cui art. 92 d.lgs.n.163/2006(compenso incentivante)	€ 23.879,00	
	Acquisizioni	€ 53.220,03	
	Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 36.600,00	
	Movimentazione,prot,ricoll.,opere d'arte	€ 86.861,82	
	Spese per attività tecniche stazione Appaltante	€ 79.884,11	
	Spese per pubblicità e notifiche AVCP	€ 36.600,00	
	Sub totale spese rilievi, imprevisti, accantonamenti e spese generali		€ 571.298,84
B.7	Spese per imposte:		
	IVA su lavori al netto del ribasso	€ 370.233,87	
	IVA su spese tecniche (aliquota 22%+ 4%)	€ 34.320,00	
	IVA su oneri sicurezza	€ 12.851,91	
	Contributo previdenziale CNPAIA (4 %)	€ 2.196,94	
	Sub totale spese per imposte		€ 419.602,72
	IMPORTO TOTALE PROGETTO POST GARA		€ 2.916.604,19
	IMPORTO TOTALE PROGETTO PRE GARA		€ 3.672.811,52
	Economie derivanti da ribasso d'asta		€ 756.207,33
	Ribasso sui lavori del 33,8918%	€ 590.564,66	
	Ribasso progettazione esecutiva del 33,8918%	€ 28.151,36	
	IVA 22% sul ribasso d'asta lavori	€ 129.924,23	
	IVA 22%+4% sul ribasso progettazione esecutiva	€ 6.441,03	
	CNPAIA 4% sul ribasso progettazione esecutiva	€ 1.126,05	

Perizia di assestamento contabile

Nel mese di maggio la Direzione Lavori ha redatto una perizia di assestamento contabile resasi necessaria in quanto durante il corso dei lavori sono state modificate nelle misurazioni alcune lavorazioni. Con la perizia di assestamento non è stato variato l'importo contrattuale dei lavori. L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia di assestamento ammonta pertanto a € 1.684.191,52 (diconsi euro unmilionesecentoottantaquattromilacentonovantuno/52) al netto del ribasso d'asta, di cui € 1.625.773,72 per lavori ed € 58.417,80 per oneri di sicurezza.

Descrizione delle opere previste in progetto

I lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono in varie opere di valorizzazione delle due principali sale espositive del Museo Archeologico Regionale Baglio Anselmi di Marsala, ovvero la Sala Nave punica e la Sala Lilibeo, oltre alla galleria di ingresso.

In particolare i lavori prevedevano la realizzazione di una passerella in acciaio e vetro a ridosso della nave punica per una migliore fruizione dell'antico reperto, l'allestimento delle sale espositive con teche, vetrine, espositori per anfore e reperti, ecc.

L'appalto ha previsto anche il rifacimento degli impianti elettrico, di illuminazione e di climatizzazione delle sale espositive, la realizzazione di varie postazioni multimediali per la fruizione dei contenuti illustrativi.

Assuntore dei lavori

In seguito a procedura aperta con il criterio del prezzo più basso i lavori sono stati aggiudicati all'impresa DAMIGA S.r.l. con sede in Alcamo (TP), Via Roberto Ruffilli n°1, per un importo al netto del ribasso d'asta del 33,8918% di € 1.739.102,63 di cui € 1.625.773,72 per lavori, € 58.417,80 per oneri di sicurezza ed € 54.911,11 per la progettazione esecutiva, affidata dall'impresa al tecnico incaricato Architetto Vito Garbo.

In data 24/06/2015 veniva stipulato il contratto d'appalto al n. 1435 di repertorio.

Contratto principale

Il contratto di appalto è stato stipulato in data 24/06/2015 al n. 1435 di repertorio.

Cauzione

Come risulta dall'art. 21 del contratto d'appalto l'impresa assuntrice ha costituito cauzione definitiva, mediante polizza assicurativa numero 2501150023 del 7 gennaio 2015, rilasciata da FIN IGEA S.P.A., Agenzia di Napoli per l'importo di € 417.384,63, pari al 23,89 per cento dell'importo del contratto.

Importo contrattuale

L'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta del 33,8918% è risultato di netto € 1.739.102,63 (diconsi euro unmilionesettecentotrentanovemilacentodieci/63) di cui € 1.151.935,48 per lavori al netto del ribasso d'asta, € 473.838,24 per il costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, € 58.417,80 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 54.911,11 per il corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo, al netto del ribasso d'asta.

Direzione dei lavori

I lavori sono stati diretti dall'Architetto Enrico Caruso, Dirigente del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana delle Regione Sicilia e Direttore del Museo Archeologico Regionale Baglio Anselmi di Marsala.

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

E' stato l'Ing. Roberto Sannasardo, facente parte del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana delle Regione Sicilia.

Responsabile Unico del procedimento

E' stato dapprima l'Arch. Stefano Biondo Dirigente del Dipartimento BB.CC.IS con nomina Dirigenziale n. 125/D del 14 Giugno 2011, sostituito a seguito di dimissioni dello stesso di cui alla nota 44079 del 17 Settembre 2015 dall'Arch. Natale Canale Funzionario del Dipartimento BB.CC.IS giusta nomina di cui alla nota della Soprintendenza B.C.A. di Trapani n.8586 del 17 Novembre 2015.

Consegna dei lavori

I lavori di cui in oggetto furono consegnati con verbale redatto senza riserve in data 23/09/2015.

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dal contratto d'appalto n°210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il termine utile doveva scadere quindi il 20/04/2016.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori non furono mai sospesi durante la loro esecuzione.

Proroghe concesse

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa n°1 proroga di giorni 25 (venticinque).

Scadenza definitiva del tempo utile

A causa della proroga concessa il tempo utile per dare ultimati i lavori è stato quindi protratto a tutto il 15/05/2016. pl

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori a meno di lavorazioni di dettaglio è avvenuta il giorno 15 Maggio 2016 come fu accertato con relativo certificato sottoscritto in data 24 Maggio 2016 e quindi in tempo utile. y

Strutture

Risultano realizzate delle strutture per le quali il sottoscritto Arch. Raffaele Greco, in qualità di collaudatore statico ha rilasciato in data 13/09/2016 il certificato di collaudo statico regolarmente depositato ai sensi dell'art. 7 della Legge 1086/71 presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani, in data 21/09/2016 prot. n. 175879. ll

Perizie di Variante e/o Suppletive

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state redatte perizie di variante e/o suppletive.

Atti suppletivi e nuovi prezzi

Non sono intervenuti atti suppletivi né nuovi prezzi durante l'esecuzione dei lavori.

Somma autorizzata per i lavori

In definitiva la somma complessivamente autorizzata per lavori al netto del ribasso d'asta risulta dal seguente prospetto:

- a) per il contratto principale del 24/06/2015 € 1.739.102,63.

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza apporre riserve.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati eseguiti alcuni lavori in economia, pagati con le liste di cui ai SAL da 1 a 6.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

Dal punto di vista tecnico strutturale sono stati eseguiti tutti i controlli previsti per legge per l'accettazione dei materiali e dei sistemi utilizzati, sia con prove di laboratorio che con prove in sito, eseguite da ditte specializzate nel settore.

I risultati delle prove e delle indagini effettuate sono raccolti nella Relazione a strutture ultimate redatta dalla Direzione Lavori.

Variazioni apportate

Durante l'esecuzione dei lavori sono state apportate alcune modifiche di cui ai seguenti Ordini di servizio:

- OdS n°1 del 30/10/2015 inerente la necessità di eseguire i lavori nella sala nave punica previa realizzazione di un involucro protettivo attorno alla nave;
- OdS n°2 del 03/12/2015 inerente la realizzazione della passerella metallica per la fruizione della Nave punica;
- OdS n°3 del 20/01/2016 inerente l'impianto di climatizzazione sulla base delle indicazioni tecniche date dall'Energy Manager del Dipartimento BB.CC. di Palermo Ing. Roberto Sannasardo;
- OdS n°4 del 01/02/2016 per piccole variazioni dell'illuminazione dei locali e perfezionamento del sistema di illuminazione della Nave punica;
- OdS n°5 del 25/02/2016 per variazioni di dettaglio ad alcuni espositori e all'impianto multimediale e della realizzazione della pavimentazione nella Sala nave punica;
- OdS n°6 del 19/04/2016 per la pavimentazione nella Sala Lilibeo.

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 28/06/2016 ed importa complessivamente nette € 1.684.191,52 (unmilione seicentoottantaquattromilacentonovantuno/52), di cui € 1.625.773,72 per lavori a corpo ed € 58.417,80 per oneri di sicurezza da cui dedotti:

➤ 1° certificato di pagamento	€ 204.000,00
➤ 2° certificato di pagamento	€ 189.000,00
➤ 3° certificato di pagamento	€ 354.000,00
➤ 4° certificato di pagamento	€ 227.000,00
➤ 5° certificato di pagamento	€ 342.000,00
➤ 6° certificato di pagamento	€ 359.700,00

TOTALE PAGAMENTI EFFETTUATI € 1.675.700,00

Pertanto resta il credito netto dell'impresa di € 8.491,52 (ottomilaquattrocentonovantuno/52).

Assicurazione degli operai

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso:

- DAMIGA Srl: INAIL di Trapani con polizza 18604811 decorrenza 28/09/2015 con scadenza continuativa.

Infortuni sul lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta avvenuto alcun infortunio.

Avviso ai creditori

Risulta dagli atti che l'avviso ai creditori è stato regolarmente pubblicato dal 3.10.2016 al 18.10.2016 all'Albo Pretorio della Soprintendenza di Trapani e dal 6.10.2016 al 21.10.2016 all'Albo del Comune di Marsala e contro lo stesso avviso non risulta alcuna opposizione o reclamo presentato entro il termine prefisso.

Cave di prestito

Durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria l'apertura di cave di prestito.

Certificazione di conformità degli impianti

L'impresa ha prodotto le certificazioni di tutti gli impianti realizzati.

Cessioni di credito da parte dell'impresa

Per i lavori in questione l'impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei propri crediti.

Tempo stabilito per il collaudo

In base all'art. 14 del contratto d'appalto il collaudo doveva avvenire entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori.

Collaudatore

Con nota prot. n. 6698 del 09/02/2016 il sottoscritto Architetto Raffaele Greco, Dirigente in servizio presso il Dipartimento dei Beni Culturali e iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 3915 dal 2000, è stato nominato dal Dirigente Generale dei beni Culturali e Ambientali collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale e collaudatore statico.

VERBALE DI VISITA

Visite di collaudo

Le visite di collaudo statico e tecnico-amministrativo hanno avuto luogo nei giorni: 9 marzo 2016, 5 aprile 2016, 28 aprile 2016, 6 settembre 2016, 10 novembre 2016, 6 Dicembre 2016 con preavviso dato dal sottoscritto collaudatore.

Riscontri contabili

Sono stati eseguiti dei riscontri contabili a campione e non sono state rilevate difformità tali da apportare rettifiche alla contabilità e per le parti ispezionabili non sono stati riscontrati vizi o difformità.

Per le parti non più ispezionabili la Direzione lavori e l'impresa hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

Il sottoscritto collaudatore, accertata pertanto la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico-contabile ha confermato l'importo dello stato finale in euro 1.684.191,52, per cui il credito residuo dell'Impresa risulta di euro 8.491,52 (euro ottomilaquattrocentonovantuno/52).

RELAZIONE DI COLLAUDO

Esecuzione di riparazioni

Durante le visite di collaudo sopracitate non sono stati ordinati ripristini.

Varianti e lavori non previsti

Le opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto e della perizia di assestamento contabile.

Osservanza delle prescrizioni

Da quanto si è potuto riscontrare nelle verifiche, nei controlli e nelle misurazioni si deduce che le opere corrispondono alle prescrizioni contrattuali, che sono stati utilizzati materiali idonei, che le lavorazioni sono state eseguite a regola d'arte, e che c'è corrispondenza agli effetti contabili tra opere eseguite e registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra e considerato che:

- in data 13/09/2016 ai sensi dell'art. 216 comma 6° del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207, è stato redatto con esito favorevole il certificato di collaudo statico delle strutture relative ai lavori in oggetto, che costituisce parte integrante del presente certificato di collaudo;

Il sottoscritto collaudatore

considerato che

- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo e le variazioni approvate nel rispetto delle prescrizioni contrattuali;
- le opere realizzate si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione;
- i lavori stessi risultano eseguiti con l'impiego di buoni materiali e idonee maestranze;
- per le opere non ispezionabili, o difficilmente ispezionabili, ai fini del controllo, il direttore dei lavori e l'impresa appaltatrice hanno assicurato di comune accordo la loro perfetta rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, contabili, la loro esecuzione a regola d'arte;
- si ritengono ammissibili i lavori in economia per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura, che durante il corso dei lavori si sono resi necessari;
- i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti in contratto;
- l'importo delle opere realizzate è contenuto entro il limite di spesa autorizzata;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile entro il termine contrattuale, tenendo conto delle proroghe concesse;
- non risultano cessioni di crediti da parte dell'Impresa;
- non si hanno osservazioni sul verbale di danni causati da forza maggiore;
- i lavori realizzati in economia risultano accettabili e indispensabili poiché hanno stretta attinenza con i lavori principali;
- l'impresa appaltatrice ha firmato il conto finale non avanzando riserve;
- l'impresa DAMIGA S.r.l. è in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, in quanto allo scadere dei 30 giorni dalla data di richiesta non è stato rilasciato il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) da parte dello Sportello Unico presso la Cassa Edile competente per territorio;
- nel corso dei lavori non sono avvenuti infortuni;
- l'impresa appaltatrice ha adempiuto a tutte le disposizioni ed ordini della DL;
- l'importo dello stato finale ammonta ad euro 1.684.191,52, per cui il credito residuo dell'Impresa risulta di euro 8.491,52 (euro ottomilaquattrocentonovantuno/52).

Tutto ciò premesso, il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che i lavori inerenti il **PROGETTO DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE - MUSEO ARCHEOLOGICO REGIONALE "BAGLIO ANSELMI" DI MARSALA - CUP G88I13000450005 - CIG 56837624C7**, eseguiti dall'impresa DAMIGA S.r.l., in base al contratto stipulato in data 24/06/2015 al n. 1435 di repertorio

SONO COLLAUDABILI

con il presente atto di collaudo liquida il credito residuo dell'impresa come di seguito riportato:

Importo dei lavori da conto finale al netto del ribasso d'asta € 1.684.191,52

la cui detratti gli acconti corrisposti:

- 1° certificato di pagamento € 204.000,00
- 2° certificato di pagamento € 189.000,00
- 3° certificato di pagamento € 354.000,00
- 4° certificato di pagamento € 227.000,00
- 5° certificato di pagamento € 342.000,00
- 6° certificato di pagamento € 359.700,00

TOTALE PAGAMENTI EFFETTUATI € 1.675.700,00

Credito netto dell'impresa di € 8.491,52

(diconsieurOttomilaquattrocentonovantuno/52) che possono pagarsi all'appaltatore, Salvo Superiore Approvazione del presente atto ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207.

Letto, confermato e sottoscritto.

Marsala (TP), li 6.12.2016

Il Collaudatore
(Arch. Raffaele Greco)

La Direzione Lavori
(Arch. Enrico Caruso)

Il responsabile del procedimento
(Arch. Natale Canale)

D'impresa
DAMIGAS S.r.l.
DAMIGAS S.r.l.
P.IVA 0201000129



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani

Via Garibaldi, 95 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 - fax 0923 23423
soprintp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp

R.U.P
POIn – Museo Archeologico
Regionale Baglio Anselmi di
Marsala (TP)

TRAPANI Prot. n. 1617 del 30 MAR. 2017
Allegati n. _____

Rif. Nota Prot. n. _____ del _____

Oggetto : POIn – Asse I – Linea di intervento a titolarità regionale I.1.1 e PAC – “Progetto delle opere di Valorizzazione del Polo Museale – Museo Archeologico Regionale Baglio Anselmi di Marsala”.

Codice CUP G88I13000450005 - Codice CIG 56837624C7 - SGP PAC – SICTP02

VERBALE DI APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n. 285 del 18 febbraio 2014, è stato approvato in linea amministrativa, per un importo complessivo di € 3.672.811,52 l'intervento finalizzato alla realizzazione del “Progetto delle Opere di valorizzazione del Polo Museale – Museo Archeologico Regionale Baglio Anselmi di Marsala (TP)”.
- in data 24 giugno 2015, con Atto rep. 1435, si è proceduto alla stipulazione del contratto d'appalto per la realizzazione dei lavori di cui in argomento con la Società DAMIGA S.R.L. ;
- con D.D.G. n.4511 del 7/12/2015, registrato alla Ragioneria Centrale il 30/12/2016 al n.94, si è proceduto ad approvare, in linea amministrativa, il progetto definitivo, il progetto esecutivo ed il contratto d'appalto;
- i lavori sono stati ultimati in data 15/05/2016, come da certificato di ultimazione lavori prot. n. 3541 del 24/05/2016;
- in data 13 settembre 2016 è stato redatto il certificato di collaudo statico ed il 6 dicembre 2016 è stato rilasciato il certificato di collaudo amministrativo dall'Arch. Raffaele Greco;
- la ripartizione di cui alla voce B6 delle somme a disposizione - Fondo art. 92 D.Lgs 163/06 (compenso incentivante) - è stata adeguata secondo quanto disposto dalla Legge 114/2014 e dal nuovo regolamento della Regione Siciliana – Delibera di Giunta n.388 del 22 novembre 2016.

Lo scrivente Arch. Natale CANALE, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, approva il seguente quadro economico finale:

QUADRO ECONOMICO FINALE

LAVORI IN APPALTO			SPESO	ECONOMIE
A.1	LAVORI	Costo attività	Totale parziale	
	A.1 a)	lavori al netto del ribasso	€ 1.625.773,72	
	A.1 b)	oneri sicurezza non soggetti a ribasso su A1	€ 58.417,80	
A.2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
	A.2	Progettazione esecutiva al netto del ribasso	€ 54.911,11	
TOTALE LAVORI APPALTATI al netto del ribasso d'asta			€ 1.739.102,63	€ 1.739.102,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
<i>Progettazione, D.L., , Collaudo</i>				
	c) Rilievi		€ 50.000,00	€ 50.000,00
	q) Consulenze per collaudi (spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		€ 100.000,00	€ 100.000,00
	Totale spese rilievi, progettazione, DL., collaudo		€ 150.000,00	€ 150.000,00
B.5	Allacciamenti		€ 36.600,00	€ 36.600,00
	Altro		€ 36.600,00	€ 36.600,00
B.6	Imprevisti/accantonamenti/Spese generali			
	IMPREVISTI max 10 % (IVA inclusa)		€ 187.653,88	€ 187.653,88
	Accantonamento art. 133, c. 3 del "Codice" - adeguamento prezzi		€ 36.600,00	€ 36.600,00
	Spese di cui art. 92 c.7 bis d.lgs.n.163/2006		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	Spese di cui art. 92 d.lgs.n.163/2006(compenso incentivante)		€ 23.879,00	€ 15.410,76
	acquisizioni		€ 53.220,03	€ 53.220,03
	Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa		€ 36.600,00	€ 36.600,00
	Movimentazione,prot,ricoll.,opere d'arte		€ 86.861,82	€ 86.861,82
	Spese per attività tecniche stazione Appaltante		€ 79.884,11	€ 180,34
	Spese per pubblicità e notifiche AVCP		€ 36.600,00	€ 5.099,36
	Sub totale spese rilievi, imprevisti, accantonamenti e spese generali		€ 571.298,84	€ 20.690,46
B.7	Spese per Imposte			
	IVA su lavori al netto del ribasso		€ 370.233,87	€ 162.577,37
	IVA su spese tecniche (aliquota 22%+ 4%)		€ 34.320,00	€ 12.563,17
	IVA su oneri sicurezza		€ 12.851,91	€ 5.841,78
	Contributo previdenziale CNPAIA (4 %)		€ 2.196,94	€ 2.196,94
	Sub totale spese per imposte		€ 419.602,72	€ 183.179,26
	Totale speso + economie		€ 1.942.972,35	€ 973.631,84

TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA

€. 2.916.604,19

TOTALE IMPORTO PROGETTO PRE GARA

€.3.672.811,52

Economie derivanti da ribasso d'asta

€. 756.207,33

Ribasso sui lavori del 33,8918% €. 590.564,66
Ribasso progettazione esecutiva del 33,8918% €. 28.151,36
IVA 22% sul ribasso d'asta lavori €. 129.924,23
IVA 22%+4% sul ribasso progettazione esecutiva €. 6.441,03
CNPAIA 4% sul ribasso progettazione esecutiva €. 1.126,05

Economie derivanti dal ribasso d'asta

€. 756.207,33

€. 756.207,33

TOTALE COMPLESSIVO ECONOMIE

€.1.729.839,17

Il Responsabile Unico Del Procedimento
(Arch. Natale Canale)

