



Comune di Passignano sul Trasimeno

Provincia di Perugia

Determinazione nr. 347 del 16-09-2019

Proposta n. 211 del 16-09-2019

AREA TECNICA-SOCIO EDUCATIVA - COMMERCIO - TURISMO

Oggetto: Riqualificazione bonifica ambientale lungo lago area antistante ex SAI e fosso la Vigna Lavori ITI 2017- Autorizzazione al finanziamento di lavori aggiuntivi mediante utilizzo del ribasso di gara

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SOCIO EDUCATIVA-COMMERCIO-TURISMO

VISTO il decreto del Sindaco Protocollo n. 5741 del 21/05/2019, con il quale è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa afferente l'Area Tecnica e dei Servizi/Socio-Educativa/Commerci/Turismo al Dr. Ing. Gianluca Pierini dal 21/05/2019 al 30/09/2019;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 31 del 18/04/2019, "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) TRIENNIO 2019-2021";

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 32 del 18/04/2019, "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2019-2020-2021 (ART. 151 C. 3 D. LGS. N. 267/2000 CON LE MODIFICHE INTRODOTTE DAL D. LGS. N. 126 DEL 10 AGOSTO 2014 E ARTT. 10 E 11 D. LGS. 118/2011) APPROVAZIONE";

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n° 58 del 09/05/2019 " BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2020-2021 - APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2019-2020-2021 - APPROVAZIONE PERFORMANCES ANNO 2019";

DATO ATTO che, in merito al rispetto dell'art.9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa deve accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, dando atto che tale compatibilità è garantita dall'obbligo dell'Ente di redigere il bilancio di previsione sia in termini di cassa che

AREA TECNICA-SOCIO EDUCATIVA - COMMERCIO - TURISMO

Determinazione nr. 347 del 16-09-2019

Pagina 1 di 6

di competenza, per il primo anno di esercizio del periodo considerato, in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs n. 118/2011. Le previsioni di cassa devono tenere conto dei residui e degli stanziamenti di competenza, e devono essere aggiornate annualmente;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 91 del 1 settembre 2016, di approvazione del progetto definitivo – studio di fattibilità di riqualificazione ambientale dell'area demaniale tra la scesa ex SAI e il fosso la Vigna;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 125 del 28 novembre 2016, “investimenti territoriali integrati (ITI) approvazione del documento di dettaglio progettuale e modalità attuative”;

CONSIDERATO:

CHE la Regione Umbria ha adottato il documento ITI Trasimeno (strategia di sviluppo integrata per il Trasimeno);

CHE il Comune di Passignano sul Trasimeno, facente parte dell'Unione dei Comuni del Trasimeno, ha predisposto n. 2 interventi da finanziare tramite ITI:

1. Riqualificazione ambientale dell'area demaniale tra la scesa ex SAI e il fosso la Vigna;
2. Riqualificazione ambientale dei giardini “ex pidocchietto” e banchina lungo lago;

CHE è stata sottoscritta convenzione tra Regione Umbria ed Unione dei Comuni del Trasimeno per l'attuazione dell'ITI;

CHE la Regione Umbria, con DGR 1044 del 18.09.2017, ha stabilito di ripartire € 5.500.000,00 per tale attuazione ed impegnato gli stessi con D.D. n° 10068 del 03.10.2017;

CHE l'Unione dei Comuni del Trasimeno, con D.D. n. 32 del 16.11.2017 ha accertato tale somma;

CHE la stessa unione, con DD n. 6 del 15.12.2017, ha impegnato la somma di € 825.000,00 da trasferire al Comune di Passignano sul Trasimeno nei propri capitoli di spesa;

VISTA la nota dell'Unione dei Comuni del Trasimeno, protocollo n° 1135 del 23.01.2018, relativa all'impegno di tali somme;

VISTA la determinazione n° 157 del 20 aprile 2018 di accertamento delle somme di € 825'000,00 per la realizzazione dei due interventi, al capitolo n. 179500;

1. Riqualificazione ambientale dell'area demaniale tra la scesa ex SAI e il fosso la Vigna;
2. Riqualificazione ambientale dei giardini “ex pidocchietto” e banchina lungo lago;

AREA TECNICA-SOCIO EDUCATIVA - COMMERCIO - TURISMO

Determinazione nr. 347 del 16-09-2019

Pagina 2 di 6

VISTA la determinazione n° 232 del 19 luglio 2018 di approvazione del progetto esecutivo di “riqualificazione ambientale dell’area demaniale tra la scesa ex SAI e il fosso la Vigna”, con il seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	Importo
(1) Totale lavori così specificati	360.972,98 €
A – Lavorazioni	277.251,02 €
B - Costi della mano d'opera	60.152,30 €
C - Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	13.136,64 €
D - Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.433,02 €
Base di gara (A+B)	337.403,32 €
E - IVA sui lavori (iva su A+B+C+D) 10%	36.097,30 €
F - Competenze tecniche per progettazione esecutiva	36.452,37 €
G - IVA spese tecniche 22%	8.179,91 €
H - Contributi obbligatori Cassa Nazionale di Previdenza	729,05 €
I - Incentivi (articolo 113 D.Lgs.vo 50/2016)	2.568,39 €
(2) Totale per progettazione	84.027,02 €
Progetto complessivo (1+2)	445.000,00 €

CONSIDERATO che sulla base della delibera n. 387 del 28/08/2018 del Comune di Passignano sul Trasimeno, la gara di appalto veniva indetta per il giorno 7/11/2018. Dopo le risultanze della gara si procedeva all’aggiudicazione dell’appalto all’impresa Bondini S.r.l., con sede legale in Magione (PG), risultata vincitrice come indicato nella delibera 388-36 del 29/11/2018 con un ribasso del 17,17 % sul costo previsto a base d’asta di € 360.972,98, con successiva stipula del relativo contratto di appalto registrato con rep. 979/2019 del 08/02/2019 per l’importo, al netto del ribasso d’asta, di € 303.040,83.

CON Determinazione n° 93 del 14 marzo 2019 e stata approvata ai sensi dell’articolo 106 del D.Lg.svo una perizia di variata distribuzione per sopperire a problematiche non rilevabili al momento della progettazione. Il Quadro economico nell’importo complessivo di € 445.000,00 in seguito alla perizia risulta così suddiviso:

Descrizione	Importo
Importo complessivo dei lavori appaltati	€ 303.016,65
IVA sui lavori 10%	€ 30.301,67
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€ 36.452,37
IVA su spese tecniche 22%	€ 8.179,91
Contributi obbligatori Cassa Nazionale di Previdenza	€ 729,05
Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.Lgs. 50/2016) 2%	€ 5.600,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 60.720,35
TOTALE	€ 445.000,00

Al fine di completare in maniera più funzionale le opere progettate sarebbe opportuna la realizzazione di strutture complementari all'interno dell'area oggetto d'intervento, nonché la sistemazione della scesa della vigna al fine di migliorare l'accesso all'area.

Gli interventi necessari si possono riassumere come indicato di seguito:

Area antistante ex SAI:

- a. Pulizia delle essenze arboree e vegetative infestanti e varie alberature secche e pericolanti;
- b. Realizzazione di aree di sosta panoramiche pedonali opportunamente pavimentate ed illuminate;
- c. Fornitura e posa di pietre opportunamente squadrate aventi funzione di panchine al fine di permettere la fruizione ai visitatori di punti di riposo che non alterino il paesaggio;
- d. Sistemazione del palo della manica a vento al fine di recuperare un manufatto "storico" dell'area;
- e. Realizzazione di una pista pump track in terra battuta;

Strada di accesso da scesa della Vigna:

- a. Pulizia dell'area (taglio essenze arboree e vegetative infestanti e varie alberature secche e pericolanti);
- b. Sistemazione del piano viabile;
- c. Predisposizione impianto di pubblica illuminazione per futura posa.

CONSIDERATO che la ditta Bondini S.R.L. per le opere sopra dette ha emesso un preventivo di spesa per € 55.194,01.

SI RENDE pertanto necessario ottenere l'autorizzazione da parte della Regione Umbria e dall'Unione dei Comune del Trasimeno, l'autorizzazione all'utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione oltre alla fattibilità delle modifiche al progetto di cui all'allegata progettazione tecnica.

PERTANTO a seguito dell'eventuale approvazione della presente variante in linea tecnica si ha il seguente Quadro Economico di raffronto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO

Descrizione	Importo	Variante	Differenza ±
Importo complessivo dei lavori appaltati	€ 303.016,65	358.210,65	+55.194,00
IVA sui lavori 10%	€ 30.301,67	€ 35.821,07	+ 5.519,40
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	€ 36.452,37	€ 36.452,37	0
IVA su spese tecniche 22%	€ 8.179,91	€ 8.179,91	0
Contributi obbligatori Cassa Nazionale di Previdenza	€ 729,05	€729,05	0
Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.Lgs. 50/2016) 2%	€ 5.600,00	€ 6.837,45	+1.237,45
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 60.720,35	€ 0,00	- 60.720,35
TOTALE	€ 445.000,00	€ 446.230,50	+1.230,50

DA CUI sulla base delle somme computate nei punti precedenti l'importo del quadro economico finale risulta aumentato di € 1.230,50 i quali dovranno essere saranno finanziati con risorse proprie dell'Amministrazione, dopo l'eventuale approvazione tecnica del progetto allegato alla presente, da parte degli organi di controllo, Regione Umbria e Unione dei Comuni del Trasimeno:

VISTO il D.Lgs. N.267/2000;

VISTI lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente;

VISTA la proposta da parte del Responsabile dell'Area Competente;

VISTO il parere favorevole espresso sul presente atto dal responsabile dell'area per quanto concerne la regolarità tecnica;

PRESO ATTO della non necessità del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Ad unanimità di voti legalmente espressi;

DETERMINA

1. DI RICHIEDERE con la presente determina l'autorizzazione ad utilizzare le somme derivanti dal ribasso di gara per l'esecuzione delle seguenti opere pari a € 60'720,35, come da tavole allegate alla presente:

Area antistante ex SAI:

AREA TECNICA-SOCIO EDUCATIVA - COMMERCIO - TURISMO

Determinazione nr. 347 del 16-09-2019

Pagina 5 di 6

- f. Pulizia delle essenze arboree e vegetative infestanti e varie alberature secche e pericolanti;
- g. Realizzazione di aree di sosta panoramiche pedonali opportunamente pavimentate ed illuminate;
- h. Fornitura e posa di pietre opportunamente squadrate aventi funzione di panchine al fine di permettere la fruizione ai visitatori di punti di riposo che non alterino il paesaggio;
- i. Sistemazione del palo della manica a vento al fine di recuperare un manufatto "storico" dell'area;
- j. Realizzazione di una pista pump track in terra battuta;

Strada di accesso da scesa della Vigna:

- d. Pulizia dell'area (taglio essenze arboree e vegetative infestanti e varie alberature secche e pericolanti);
- e. Sistemazione del piano viabile;
- f. Predisposizione impianto di pubblica illuminazione per futura posa.

Descrizione	Importo
Importo complessivo dei lavori appaltati	55.194,00
IVA sui lavori 10%	5.519,40
Competenze tecniche per progettazione esecutiva	0
IVA su spese tecniche 22%	0
Contributi obbligatori Cassa Nazionale di Previdenza	0
Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.Lgs. 50/2016) 2%	1.237,45
Totale	61'950,85
Economie	60'720,35
DIFFERENZA da finanziare	+1.230,50

2. DI DARE atto che la differenza di € 1.230,50 rispetto al precedente Quadro Economico di spesa, troverà finanziamento, dopo l'eventuale approvazione del progetto allegato alla presente, da parte degli organi preposti al controllo di fattibilità del presente intervento, ovvero Regione Umbria e Unione dei Comuni, mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione successivamente del rendiconto 2018 o mediante altra entrata in conto capitale, della successiva variazione di bilancio con successivo atto e la non necessità del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Si attesta la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 – art.3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Gianluca Pierini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate