

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E CONSERVAZIONE DEL "PALAZZO BENEVENTANO" IN LENTINI.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA
 Proponente: **IL SINDACO e/o L'ASSESSORE**

Proponente/Redigente: **IL FUNZIONARIO**
IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
 (ing. Alfio Russo)



[Handwritten signature]

PREMESSO

- che con delibera G.C. n. 13/2001 fu approvato il progetto dei lavori di recupero e conservazione del "Palazzo Beneventano" in Lentini con il seguente quadro economico:

A)	Lavori a base d'asta	£. 4.148.469.090
B)	Somme a disposizione	
	B1) IVA 4% sui lavori	£. 165.938.764
	B2) Spese tecniche	£. 448.350.253
	B3) Spese tecniche sicur.	£. 45.179.632
	B4) Imprevisti	<u>£. 82.562.261</u>
	In uno	£. 742.030.910
	Somma	<u>£. 4.890.500.000</u>
	- Indagini preliminari	<u>£. 109.500.000</u>
	Importo intervento	<u>£. 5.000.000.000</u>

- che, a seguito dell'emanazione della nuova normativa regionale in materia di LL.PP., fu rielaborato il quadro economico del progetto, come appresso riportato, che fu approvato con decreto n. 6/2004/6° settore:

A) LAVORI		
1)	Importo lavori	€ 2.142.505,48
2)	Importo oneri per la Sicurezza	€ 88.115,00
3)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.054.390,48
	TOTALE LAVORI	€ 2.142.505,48

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1)	Spese Tecniche comprensive di IVA € 260.007,50	
2)	IVA il 4% su A1	€ 85.700,22
3)	Compenso R.U.P.	€ 8.034,40
4)	Oneri riflessi	€ 2.731,70
5)	Spese pubblicità	€ 12.469,03
6)	Accantonamento art. 26 L.109/94	€ 7.790,93
7)	Indagini preliminari (già eseguite)	€ 56.552,03
8)	Imprevisti	<u>€ 6.493,20</u>
	Totale somme a disposizione	<u>€ 439.779,01</u>
	IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A1+B)	€ 2.582.284,49

- che con gara a pubblico incanto, i lavori di cui sopra furono aggiudicati all'impresa N.C.C. s.r.l., con sede in Messina, con il ribasso del 19,78%, ed il quadro economico progettuale venne a essere modificato nel seguente modo:

A) LAVORI		
A 1)	Importo lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€ 1.648.032,04
A 2)	Importo oneri di sicurezza	<u>€ 88.115,00</u>
A 3)	Importo contrattuale netto	€ 1.736.147,04

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B 1)	Spese tecniche comprensive di IVA	€ 260.007,50
B 2)	IVA al 4% su A3)	€ 69.445,88
B 3)	Compenso RUP	€ 8.034,40
B 4)	Oneri riflessi	€ 2.731,70
B 5)	Spese pubblicità	€ 12.469,03
B 6)	Accantonamento art. 26 l. 109/94	€ 7.790,93
B 7)	Indagini preliminari	€ 56.552,03
B 8)	Imprevisti	€ 6.493,20
B 9)	Accantonamento per ribasso d'asta	€ 406.358,44
B 10)	Accantonamento per ribasso su IVA	<u>€ 16.254,34</u>
		<u>€ 846.137,45</u>
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 2.582.284,49

- che con contratto rep. n. 32832 del 09.02.2005, debitamente registrato, furono affidati all'impresa N.C.C. s.r.l., con sede in Messina, i lavori di che trattasi, per l'importo netto contrattuale di € 1.736.147,04;