



CITTÀ DI POGGIARDO

Provincia di Lecce

Aldo Moro, 1 – 73037 Poggiardo

Tel. 0836.909811 – Fax 0836.909863 www.poggiardo.com

Codice Fiscale 83001790753 – P.IVA 01406030757

Disciplinare di gara mediante procedura aperta per affidamento di lavori PO FERS 2007/13

ASSE IV° - LINEA 4.2 - AZIONE 4.2.1 D

Tutela, Valorizzazione e Gestione del Patrimonio Culturale

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SISTEMA MUSEALE VASTE - POGGIARDO

CODICI GARA: 5908723

CPV: 45210000-2

CUP: H79G12000070001

CIG: 61001578CC

A – Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lgs. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.lgs. 163/2006, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7 e dell' art. 36, comma 5, D.lgs. 163/2006, i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

B – Requisiti di idoneità professionale, generali e di qualificazione

E' richiesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A. per settore di attività adeguato all'appalto.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

Requisiti per l'esecuzione dei lavori Le categorie che compongono l'opera sono:

<i>declaratoria:</i>		<i>categoria</i>	<i>importo</i>	<i>classifica</i>	<i>% sul totale</i>
RESTAURO EDIFICI MONUMENTALI	PREVALENTE	OG2	€ 161.886,04	I°	100

I concorrenti devono essere in possesso **di attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria **OG2 classifica I**. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve **risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme o da dichiarazione resa ai sensi al successivo punto 1, lett. b.**

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese e di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), non è richiesto il possesso del Certificato di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 qualora l'importo dei lavori che l'impresa intende assumere comporti una qualificazione per classifica inferiore alla I, ferma restando l'applicazione dell'art. 92 e 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

Si fa presente che per le lavorazioni inerenti la f.p.o. di impianti elettrici, idrici fognanti, termici e delle attrezzature antincendio vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37. Il concorrente che non possieda le abilitazione di cui al suddetto decreto ha facoltà di dichiarare il subappalto delle lavorazioni suddette o, in caso contrario, dovrà obbligatoriamente conseguire la prescritta abilitazione prima dell'esecuzione di tali lavorazioni impiantistiche.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, di consorzi e di GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 si applica l'art. 37 del medesimo D.lgs. e gli artt. 92 e 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 è possibile avvalersi dei requisiti di altro soggetto (impresa ausiliaria) ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 163/2006 e con le prescrizioni del presente disciplinare di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Classi e categorie dei lavori:

OG2 - Opere di restauro = € 161.886,04 ;

Ai fini della partecipazione è richiesta **attestazione SOA**, da cui risulti la qualificazione **per costruzione**.

C - Modalità di presentazione dell'istanza e delle offerte

I concorrenti, **pena l'esclusione**, dovranno prendere visione degli elaborati di progetto definitivo e dell'area di Cantiere da effettuarsi, previo appuntamento telefonico, presso gli uffici del settore LL.PP del Comune di Poggiardo, via A. moro 1 - Poggiardo (Le) settoretecnico@.comune.poggiardo@pec.rupar.puglia.it Tel. 0836.909811 (referenti Arch. Lucio Ricciardi - Geom. Aldo Cossa);

Dell'avvenuta presa visione del progetto sarà redatto apposito verbale, in duplice copia di cui una sarà rilasciata all'Impresa. La presa visione dovrà essere effettuata dal titolare o dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico. La mancata presa visione del progetto e dell'area di cantiere costituirà motivo di esclusione dalla gara.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzio ordinario, già costituiti, la presa visione degli elaborati di progetto dovrà essere effettuata dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo o del Consorzio; da costituire: dal legale rappresentante dell'impresa da individuare come capogruppo.

I soggetti sopra indicati potranno conferire apposita delega scritta ad altra persona incaricata.

Lo stesso soggetto non potrà effettuare la presa visione del progetto per più di una ditta partecipante.

Eventuali richieste di integrazione al presente Bando e/o richieste di precisazioni o di informazioni dovranno pervenire inderogabilmente entro le ore 12,00 del giorno 19.02.2015.

Il concorrente che voglia acquisire copia degli elaborati di progetto esecutivo dovrà presentarsi **munito di CD o chiavetta USB**.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione deve pervenire a mezzo servizio postale ovvero mediante servizi privati di recapito postale all'indirizzo di cui al punto 1. del bando di gara ovvero mediante recapito a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Poggiardo (Le), **entro il termine perentorio delle ore 12,30 del 23.02.2015 – a pena d'esclusione**.

In ogni caso, per la verifica del termine di ricevimento, farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve essere perfettamente chiuso ed integro, nonché controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura:

"Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione lavori MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SISTEMA MUSEALE VASTE - POGGIARDO" - GARA DEL 23.02.2015 - NON APRIRE"

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta chiuse, integre e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"**, **"B – Offerta tecnica"** e **"C- Offerta tempo ed economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Istanza di partecipazione, contenente dichiarazione, redatta preferibilmente secondo **il modello Allegato sub A)** allegato al presente, datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della società, **corredato, a pena d'esclusione, di fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale l'impresa dichiara **a pena di esclusione**:

a) l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, la date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;

b) il possesso dell'attestazione SOA riportando la denominazione e ragione sociale della SOA che ha rilasciato l'attestazione, il numero, la data del rilascio e la data scadenza, nonché le categorie e classifiche riportate nell'attestato, nonché l'eventuale possesso del **certificato di qualità aziendale** riportandone gli estremi;

c) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, indicandole specificatamente;

d) l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) nei confronti dei soggetti di cui alla medesima lett. c) cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara ovvero specifica quali atti o misura di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata l'impresa ha adottato;

e) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

f) di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolo speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, negli elaborati di progetto;

- g) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - h) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - i) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - j) di aver preso visione e di avere effettuato uno studio approfondito del progetto e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - k) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, se non nei limiti di cui all'art. 133, commi da 2 a 8, D.Lgs. 163/2006;
 - l) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - m) le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 della D.Lgs 163/2002, intende subappaltare;
 - n) ***solo nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.lgs.163/2006:*** indica per quali consorziati il consorzio concorre ai quali è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- N.B.** I legali rappresentanti dei consorziati sopra indicati dovranno produrre la **DICHIARAZIONE**, secondo il **modello allegato sub. B** al presente disciplinare, datata e sottoscritta, **corredato, a pena d'esclusione di fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 **relativa al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.**
- o) ***(solo nel caso di raggruppamento temporaneo d'imprese o di consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettera d) ed e) D.Lgs. 163/2006,*** indica la propria quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio e si impegna ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;
- N.B. La quota di partecipazione al raggruppamento deve corrispondere, a pena di esclusione, alla propria qualificazione nel rispetto degli artt. 92 e 61, comma 2 del D.P.R. 207/2010.**
- p) ***(solo nel caso di raggruppamento temporaneo d'imprese di cui all'art. 34 comma 1 lettera d) D.Lgs. 163/2006 non ancora costituito):*** si impegna, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza all'impresa individuata quale capogruppo (da indicare specificatamente) la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
 - q) ***(solo nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e) del D.lgs. 163/2006 non ancora costituito):*** si impegna, in caso di aggiudicazione a costituire consorzio ordinario di concorrenti di cui dell'art. 34 comma 1, lettera e) uniformandosi alla vigente normativa in materia di consorzi.
 - r) ai sensi dell'art. 79, comma 5- quinques del D.lgs. 163/2006, indica il domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di gara. Indica altresì l'indirizzo di posta elettronica certificata per le comunicazioni relative alla presente procedura di gara autorizzando sin d'ora l'Istituto Comprensivo ad inoltrare le comunicazioni ex art. 79, comma 5 e 5-bis medesimo decreto, nonché ogni altra comunicazione inerente alla presente procedura di gara, mediante posta elettronica certificata o mediante fax;
 - s) di essere informato, ai sensi del D.lgs. 30.6.2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

N.B.: La dichiarazione di cui al punto 1), in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa, consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) ed e) D.Lgs. 163/2006, già costituito o da costituirsi, deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese facenti parte del Raggruppamento e del Consorzio. La dichiarazione di cui al punto 1) può essere sottoscritta anche da procuratori ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autentica.

2) Dichiarazione datata e sottoscritta, redatta preferibilmente utilizzando **il modello allegato sub D)** corredata da fotocopia del documento del sottoscrittore – **a pena d'esclusione** - resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 resa da:

- il/i direttore/i tecnico/i, in caso di impresa individuale;
- il/i direttore/i tecnico/i e tutti i soci, in caso di società in nome collettivo;
- il/i direttore/i tecnico/i e tutti i soci accomandatari, in caso di società in accomandita semplice;
- il/i direttore/i tecnico/i e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, il socio unico persona fisica in caso di società unipersonale ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società con la quale gli stessi dichiarino di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.

N.B. In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) D.Lgs. 163/2006, già costituiti o da costituirsi, tale dichiarazione dovrà essere presentata da tutti i soggetti sopra indicati di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) e c), la dichiarazione di cui sopra dovrà essere resa da tutti i soggetti sopra indicati **delle imprese individuate quali esecutrici dei lavori.**

3) Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo posto a base di gara e cioè € 3.237,72 costituita in alternativa da:

a) quietanza di versamento alla Tesoreria Comunale di Poggiardo, sul codice IBAN: IT 35 D 02008 79891 000001373187. con causale di versamento **“Cauzione provvisoria procedura aperta per l'affidamento esecuzione lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SISTEMA MUSEALE VASTE - POGGIARDO.”** e, **a pena d'esclusione**, dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione ovvero di un intermediario finanziario avente i requisiti di cui appresso, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/2006 in favore della stazione appaltante;

b) **fideiussione bancaria o assicurativa**, in conformità alla scheda tecnica 1.1, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 75, commi 4, 5, 6 e 8, del D.Lgs. 163/2006, riportante espressamente, **pena l'esclusione**, le seguenti prescrizioni:

- rinuncia al beneficio della preventiva escusione di cui all'art. 1944 del C.C., volendo ed intendendo il fidejussore restare obbligato in solido con l'impresa;
- rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del c.c.;
- impegno del fidejussore a versare l'importo della cauzione al Comune di Torchiarolo, dietro semplice richiesta scritta della Stazione appaltante, entro 15 giorni dalla richiesta medesima;
- impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.
- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta: data da individuarsi per tutti i concorrenti nel giorno 23.02.2015

E' sufficiente la produzione in sede di gara delle sola scheda tecnica 1.1, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti, integrata espressamente pena l'esclusione con la seguente dicitura :”La presente fideiussione è

rilasciata in conformità all'art. 75 D.Lgs. 163/2006. Il garante rinuncia espressamente all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.” Ai sensi dell'art. 75 comma 3 D.lgs. 163/2006 è possibile presentare fideiussione, con le prescrizioni di cui sopra, rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto.

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate, pena esclusione, da autenticazione, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia mediante atto notarile, della firma del sottoscrittore, dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

N.B. In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) ed e) D.Lgs. 163/2006, non ancora costituiti, la cauzione dovrà essere intestata a tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento o consorzio, pena l'esclusione.

E' consentita la riduzione della cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 comma 7 Del D.Lgs. 163/2006. A tal fine il concorrente, **pena l'esclusione**, deve presentare la dichiarazione di cui al precedente Punto 1, lett. b) attestante il possesso dei requisiti **della Certificazione del sistema di qualità ovvero della dichiarazione degli elementi significativi e correlati di tale sistema**, rilasciate da organismi accreditati in corso di validità.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale, ai sensi dell'art. 37, comma 1, ultimo periodo del D.Lgs., 163/2006, la riduzione delle garanzie sarà consentita solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso e comprovino i necessari requisiti di qualità.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale, ai sensi dell'art. 37, comma 1, primo e secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, qualora solo alcune imprese siano in possesso e comprovino i suddetti requisiti di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione della garanzia per la quota di incidenza delle lavorazioni da esse assunte integralmente. Tale beneficio non è frazionabile tra imprese che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.

6) (in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006) vanno prodotti **a pena di esclusione** i seguenti documenti:

a) dichiarazione del legale rappresentante del concorrente, corredata da copia fotostatica di documento/i di riconoscimento del/i sottoscrittore/i, **a pena d'esclusione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 con la quale si attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione della categoria/e e classifica/he di qualificazione di cui intende avvalersi;

b) dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria corredata da copia fotostatica di documento/i di riconoscimento del/i sottoscrittore/i, **a pena d'esclusione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 attestante:

- il possesso **dell'attestazione SOA** riportando la denominazione e ragione sociale della SOA che ha rilasciato l'attestazione, il numero, la data del rilascio e la data scadenza, nonché le categorie e classifiche riportate nell'attestato;
- il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs 163/2006;
- l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 D.lgs. 163/2006 né di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie

per tutta la durata dell'appalto **indicando le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;**

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera d) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo

7) (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) D.lgs. 163/2006 già costituiti):

• Mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile conferito alla mandataria per scrittura privata autenticata, unito a procura al legale rappresentante del mandatario per atto **pubblico da cui risultino la quota di partecipazione al raggruppamento.** E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in unico atto notarile redatto in forma pubblica.

Per i Consorzi:

• l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio;

8) Ricevuta di versamento (ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità in caso di pagamento on-line oppure l'originale dello scontrino nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati lottomatica) **di €1 a favore** dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità di cui alla deliberazione della medesima Autorità **del 21.12.2011, pubblicata sulla G.U. n. 30 del 06/02/2012** e relative istruzioni sul sito: www.avcp.it. Il pagamento della contribuzione deve avvenire con le seguenti modalità:

• **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

• **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

9) Copia della propria "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, generata dal sistema nel Portale AVCP (Servizi ad riservato - AVC) secondo le istruzioni ivi contenute.

10) Ai fini puramente collaborativi il concorrente è invitato ad inserire nella busta "A-DOCUMENTAZIONE" il Modello Gap ditta partecipante, allegato sub F) debitamente compilato.

Nella busta "B – OFFERTA TECNICA" devono essere contenuti, pena esclusione, n.2 fascicoli separati e sottoscritti obbligatoriamente dal concorrente, con la quale illustra la propria offerta tecnica per ciascuno degli elementi e criteri di valutazione.

1 - VALORE TECNICO ED ESTETICO DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE E DELLE INTEGRAZIONI TECNICHE = max punti 65

Relazione tecnica e illustrativa suddivisa nei due paragrafi seguenti:

1.1) qualità ed efficienza energetica dell'involucro edilizio (superfici trasparenti) e qualità dell'efficienza energetica e funzionale degli impianti (elettrico, idrico fognate e antincendio) al fine del contenimento energetico, della facile manutenibilità, del risparmio globale sulla bolletta energetica e maggiori prestazioni (max punti 20): Paragrafo illustrativo delle soluzioni individuate che siano in grado di offrire migliori tecniche-prestazionali ed eventuali materiali alternativi che, nel rispetto delle caratteristiche architettoniche del progetto e dei pareti degli Enti di Tutela, comportino una riduzione dei consumi energetici. In particolare l'offerta potrà proporre un miglioramento della qualità energetica dell'involucro trasparente dell'edificio mediante il potenziamento delle caratteristiche termiche dei componenti verticali previste nel progetto posto a base di gara. L'offerta potrà proporre soluzioni volte al miglioramento delle caratteristiche tecnico-prestazionali dei materiali edili e di finitura, esplicitandone le caratteristiche tecniche prestazionali. L'offerta potrà proporre soluzioni volte alla riduzione dei consumi elettrici dell'edificio, sia

migliorando l'efficientamento degli impianti previsti che **riducendo i consumi mediante l'utilizzo di terminali e macchine più performanti**. L'offerta tecnica che l'impresa intende proporre dovrà rispettare le caratteristiche architettoniche del progetto posto a base di gara e la valutazione di questo elemento riguarderà le soluzioni tecniche offerte, che saranno in grado di dimostrare i benefici richiesti, nel rispetto delle caratteristiche architettoniche generali del progetto.

1.2) Migliorie tecniche nei materiali e nelle lavorazioni al fine del miglioramento dell'inserimento dell'edificio nel contesto ambientale, della migliore manutenibilità delle finiture, della migliore fruibilità e uso da parte del personale e degli utenti, del miglioramento della qualità estetica ed esecutiva, completezza delle lavorazioni. (max punti 15): Il concorrente dovrà illustrare, in questo paragrafo, i materiali e le lavorazioni che intende migliorare indicando specificatamente le voci di computo e/o di elenco prezzi che intende sostituire con i nuovi materiali e le nuove lavorazioni e le caratteristiche analitiche delle medesime. Il concorrente dovrà dare priorità a quelle soluzioni finalizzate al miglioramento della qualità dell'opera in termini **di economicità e facilità della gestione manutentiva**, con particolare riferimento alla qualità **e/o tipologia** dei materiali impiegati. Dovrà esplicitare le caratteristiche tecniche prestazionali dei materiali che vorrà utilizzare al fine dell'ottenimento dell'obiettivo di miglioramento tecnico dell'edificio. Il concorrente potrà, a parità di costi e senza produrre variazione di sagoma, volumi e superficie coperte, ovvero di modifica sostanziae su quanto autorizzato dagli Enti di Tutela, prevedere ulteriori lavorazioni al fine del miglioramento della fruibilità dell'edificio, della sua completezza, sia nelle parti esterne che nelle parti interne, purché non snaturi la composizione architettonica o alteri ala sostanza, la natura e la destinazione dell'opera, a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice.

1.3) Migliorie tecniche riferite al punto Bar da realizzare al piano terra e agli allestimenti della biglietteria del Parco dei Guerrieri, riferite ai materiali da utilizzare e nella struttura del bancone e del retro bancone e degli arredi, nelle attrezzature previste, negli impianti a servizio al fine del miglioramento dell'inserimento nell'edificio, della migliore manutenibilità delle finiture, della migliore fruibilità e uso da parte del personale e degli utenti, del miglioramento della qualità estetica ed esecutiva, completezza delle lavorazioni. (max punti 30): Il concorrente dovrà illustrare, in questo paragrafo, i materiali, le forniture e le lavorazioni che intende migliorare indicando specificatamente le voci di computo e/o di elenco prezzi che intende sostituire con i nuovi materiali e le nuove lavorazioni e le caratteristiche analitiche delle medesime. Il concorrente dovrà dare priorità a quelle soluzioni finalizzate al miglioramento della qualità dell'opera in termini **di economicità e facilità della gestione manutentiva**, con particolare riferimento alla qualità **e/o tipologia** dei materiali impiegati. Dovrà esplicitare le caratteristiche tecniche prestazionali dei materiali che vorrà utilizzare al fine dell'ottenimento dell'obiettivo di miglioramento funzionale ed estetico. Il concorrente potrà, a parità di costi e senza produrre variazione sostanziali su quanto autorizzato dagli Enti di Tutela, prevedere ulteriori lavorazioni al fine del miglioramento e completezza, purché non snaturi la composizione architettonica o alteri ala sostanza, la natura e la destinazione dell'opera, a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice.

La relazione dovrà essere costituita da un elaborato formato da un massimo di n° 10 (dieci) facciate formato A4 con 3200 battute per facciata, a cui potranno essere allegate massimo sei schede di formato A3, due per ogni punto trattato, in cui si potrà rappresentare anche in modo grafico e fotografico la proposta. Gli elaborati (relazione e schede) dovranno chiaramente indicare a quali parti del progetto esecutivo esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto. Si potrà eventualmente allegare, inoltre, un elenco dei materiali, dei componenti, delle eventuali apparecchiature e delle disposizioni tecniche delle lavorazioni riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunti a quelli previsti dal progetto definitivo e che formeranno parte integrante dell'elenco prezzi contrattuali, tale elenco potrà riguardare anche le schede tecniche dei materiali con allegate le relative documentazioni, compresi i

certificati di qualità, ove esistenti. Dovrà obbligatoriamente essere allegato il nuovo Elenco Lavorazioni, con esclusione assoluta dei prezzi di riferimento, eventualmente in variante per tipologia di intervento, materiali e tecniche utilizzate, che non produrranno variazioni di prezzo, rispetto a quello posto a base di gara. Tali Nuovi Prezzi dovranno essere individuati dalle lettere NP e numero progressivo e non potranno riportare il valore monetario della lavorazione, ma esclusivamente l'unità di misura. Dovrà obbligatoriamente essere allegato il Nuovo Computo Metrico non Estimativo riportante tutte le lavorazioni che faranno parte del progetto esecutivo.

Le opere aggiuntive e/o migliorative offerte dovranno essere inserite nel cronoprogramma dei lavori e la loro esecuzione sarà vincolante ai fine dell'emissione degli stati di avanzamento dei lavori e dei relativi certificati di pagamento, del computo delle penali per ritardo e nella valutazione delle inadempienze contrattuali anche ai fini della risoluzione del contratto.

Le nuove voci di prezzo offerte dovranno essere utilizzate nella redazione degli elaborati di contabilità in sostituzione di quelle del progetto esecutivo fermo restando che il prezzo complessivo dell'opera è quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara sull'importo posto a base della gara stessa. Il contenuto delle migliorie offerte va quindi descritto in modo analitico onde evitare dubbi interpretativi o difficoltà di applicazione in ordine alla qualità e consistenza delle stesse, anche, se occorre, con l'ausilio di schemi grafici. Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

2 - QUALITÀ DELLA PROPOSTA INERENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI = max punti 15

Relazione tecnica e illustrativa suddivisa nei tre paragrafi seguenti:

2.1) Organizzazione del Cantiere e modalità realizzative delle Opere (Piano della Qualità) (max punti 5): In tale paragrafo il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta rispetto all'organizzazione del cantiere in relazione alle fasi lavorative, alle opere da realizzare e ai tempi di lavorazione, che evidenzi il rapporto delle interferenze e la loro risoluzione al fine dello svolgimento del maggior di attività contemporaneamente. Dovranno essere indicate le attrezzature logistiche per una migliore esecuzione dei lavori nella massima sicurezza e le disposizioni tecniche e gestionali che consentano un limitato ingombro planimetrico dovuto alla cantierizzazione e alle attività ad essa complementari.

2.2) Procedure e Pianificazione della Esecuzione Operativa (Piano dei Controlli) (max punti 5): In tale paragrafo il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta rispetto ad un programma operativo completo per ogni fase delle attività da realizzare dove siano specificate le procedura che verranno adottate, le singole professionalità coinvolte con le loro competenze, i materiali che si utilizzeranno, il sistema di controllo della qualità esecutiva e della qualità dei materiali, i collaudi intermedi delle lavorazioni.

2.3) Organizzazione e gestione della Sicurezza nelle fasi lavorative (Qualità del Piano Operativo di Sicurezza) (max punti 5): In tale paragrafo il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta rispetto alla pianificazione del POS interamente integrato e correlato con il Piano operativo di realizzazione degli interventi, descrivendo le modalità attraverso le quali ogni operatore venga formato e informato rispetto alle procedure operative di esecuzione delle opere e le modalità di controllo con le quali si intende verificare il rispetto e l'applicazione dei tempi e delle procedure di sicurezza.

La relazione dovrà essere costituita da un elaborato formato da un massimo di n° 6 (sei) facciate formato A4 con 3200 battute per facciata a cui potranno essere allegate massimo tre schede di formato A3, una per ogni punto trattato, in cui si potrà rappresentare anche in modo grafico e fotografico la proposta.

L'OFFERTA TECNICA dovrà essere obbligatoriamente accompagnata da apposita Dichiarazione sottoscritta dal concorrente, conformemente alle sue forme di partecipazione, in cui si dichiari che tutto quanto espresso nell'Offerta tecnica sarà a totale carico dell'offerente senza alcuna compensazione monetaria da parte della stazione appaltante.

L'offerta tecnica dovrà essere datata e sottoscritta in calce dal titolare o dal legale rappresentante della società o, in caso di **raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) D.lgs. 163/2006** già costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo o dal legale rappresentante del consorzio ovvero, in caso di **raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari** non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.lgs. 163/2006, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Nell'offerta tecnica non dovrà essere contenuto, **a pena di esclusione**, alcun riferimento all'offerta tempo e a quella economica.

Nella busta "C – OFFERTA TEMPO ED ECONOMICA" deve essere contenuta dichiarazione, in competente bollo, datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della società o, in caso di **raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) D.lgs. 163/2006** già costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo o dal legale rappresentante del consorzio ovvero, in caso di **raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi ordinari** non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.lgs. 163/2006, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, con l'indicazione:

"OFFERTA TEMPO" (max punti 10) = ribasso unico sul tempo di esecuzione dei lavori, posto a base di gara e pari a 90 gg. Il ribasso deve essere contenuto, pena esclusione, nei termini di tempo sotto riportati: Per l'esecuzione dei lavori (non meno di 81 e non più di 90 giorni naturali e consecutivi). Ove nell'offerta siano indicati termini per la stesura del progetto e/o per l'esecuzione dei lavori inferiori ai minimi sopra indicati saranno considerati rispettivamente termini pari a detti minimi.

"OFFERTA ECONOMICA" (max punti 10) = ribasso unico in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza. Non sono ammesse correzioni se non esplicitamente confermate e sottoscritte. Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso offerto, sarà valida l'indicazione in lettere. Detta busta non dovrà contenere al suo interno alcun altro documento e dev'essere contenuta, pena esclusione apposita dichiarazione del ribasso offerto sull'importo a base di gara (importo complessivo della progettazione e dei lavori al netto degli oneri di sicurezza), in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, nel quale caso deve essere allegata la relativa procura. Il ribasso dovrà essere indicato con non più di tre cifre decimali e sia in cifra che in lettere. In caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Non sono ammesse offerte in aumento.

D - criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del Codice e dell'art.120 del Regolamento, con valutazione delle offerte anomale ai sensi degli artt.86, comma 2, 122 comma 9 e 253, comma 20-bis del Codice. Ai fini dell'attribuzione del punteggio sono stabiliti i criteri nel seguito indicati di valutazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto ed alle caratteristiche dell'opera da appaltare, inclusi quelli relativi alla redazione del progetto esecutivo.

(Busta B) - OFFERTA TECNICA

CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI A QUALITA' DELL'OFFERTA TECNICA

I punteggi verranno attribuiti secondo il sistema “aggregativo compensatore” di cui all’allegato G al DPR 207/2010 mediante il criterio di attribuzione dei coefficienti di cui al medesimo allegato lettera a), punto 4 (media dei coefficienti da 0 a 1 attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari).

A tal fine si stabilisce che verrà attribuito:

il coefficiente pari a 0 in presenza di nessuna proposta;

il coefficiente pari a 0,1 in presenza di una proposta avente pochi effetti positivi;

il coefficiente pari a 0,2 in presenza di una proposta avente mediocri effetti positivi;

il coefficiente pari a 0,3 in presenza di una proposta appena accettabile;

il coefficiente pari a 0,4 in presenza di una proposta accettabile;

il coefficiente pari a 0,5 in presenza di una proposta molto accettabile;

il coefficiente pari a 0,6 in presenza di una proposta discreta;

il coefficiente pari a 0,7 in presenza di una proposta buona;

il coefficiente pari a 0,8 in presenza di una proposta molto buona ;

il coefficiente pari a 0,9 in presenza di una proposta eccellente;

il coefficiente pari a 1 in presenza di una proposta perfetta.

Una volta calcolata la media aritmetica tra i coefficienti attribuiti dai singoli commissari per ciascun elemento di valutazione, si procederà rapportando ad 1 (uno) l’offerta che ha raggiunto il maggior coefficiente medio ($Cmjmax$) e proporzionando gli altri coefficienti (Cmj) tramite la seguente formula: $Cij = Cmij/Cmjmax$

dove:

Cij = coefficiente del concorrente i-esimo per l’elemento di valutazione j

$Cmij$ = coefficiente medio conseguito dal concorrente i-esimo per l’elemento di valutazione j

$Cmjmax$ = coefficiente medio più alto conseguito per l’elemento j.

I coefficienti così ottenuti saranno poi moltiplicati per i punteggi massimi attribuibili a ciascun elemento. Tutti i calcoli saranno effettuati arrotondando le cifre alla seconda decimale secondo il metodo scientifico.

I Massimi punteggi riferiti ad ogni capitolo e ad ogni paragrafo sono di seguito riportati:

1 - VALORE TECNICO ED ESTETICO DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE E DELLE INTEGRAZIONI TECNICHE = max punti 65

- 1.1) qualità ed efficienza energetica dell’involtucro edilizio (superfici trasparenti) e qualità dell’efficienza energetica e funzionale di degli impianti al fine del contenimento energetico, della facile manutenibilità, del risparmio globale sulla bolletta energetica (max punti 20);
- 1.2) migliori tecniche nei materiali e nelle lavorazioni al fine del miglioramento dell’inserimento dell’edificio nel contesto ambientale, della migliore manutenibilità delle finiture, della migliore fruibilità e uso da parte del personale e degli utenti, del miglioramento della qualità estetica ed esecutiva, completezza delle lavorazioni. (max punti 15);
- 1.3) Migliorie tecniche riferite al punto Bar da realizzare al piano terra e agli allestimenti della biglietteria del Parco dei Guerrieri, al fine del miglioramento dell’inserimento nell’edificio, della migliore manutenibilità delle finiture, della migliore fruibilità e uso da parte del personale e degli utenti, del miglioramento della qualità estetica ed esecutiva, completezza delle lavorazioni. (max punti 30);

2 - QUALITÀ DELLA PROPOSTA INERENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI = max punti 15

- 2.1) Organizzazione del Cantiere e modalità realizzative delle Opere (Piano della Qualità) (max punti 5);
- 2.2) Procedure e Pianificazione della Progettazione Operativa (Piano dei Controlli) (max punti 5);

2.3) Organizzazione e gestione della Sicurezza nelle fasi lavorative (Qualità del Piano Operativo di Sicurezza) (max punti 5);

(Busta C) - OFFERTA TEMPO ED OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA TEMPO = massimo 10 punti

Si premette che sono previsti per l'esecuzione dei lavori non meno di 81 e non più di 90 giorni naturali e consecutivi. Pertanto la Commissione, dopo aver verificato per il concorrente "i" che nell'offerta abbia indicato termini compresi nei limiti sopra prescritti (in caso contrario saranno considerati rispettivamente termini pari ai minimi se inferiori ai minimi e termini pari ai massimi se superiori ai massimi), determinerà per il concorrente "i" la riduzione di tempo in giorni proposta. Successivamente, indicato con Timax il maggior fra i valori Ti calcolati, sarà attribuito al concorrente "i" il punteggio: $P_i = T_i / T_{\text{max}} \times 10$.

OFFERTA ECONOMICA = massimo 10 punti

Il punteggio complessivo da attribuirsi all'offerta economica verrà determinato in relazione al ribasso percentuale offerto (con non più di tre cifre decimali) offerto sull'importo complessivo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, secondo la formula:

$P_i = R_i / R_{\text{max}} \times 10$, dove:

P_i è il punteggio attribuito al concorrente "i";

R_i è il ribasso percentuale offerto dal concorrente "i";

R_{max} è il massimo ribasso percentuale proposto fra tutti i concorrenti.

La valutazione del punteggio complessivo P da attribuire a ciascuna offerta, discenderà pertanto dalla somma dei singoli punteggi come sopra attribuiti.

Per tutto quant'altro non espressamente riportato nel presente disciplinare di gara si fa riferimento al D.Lgs.163/2006, al D.P.R.207/2010 e alla restante legislazione in materia di LL.PP., anche regionale.

E - Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4 del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare se tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione del progetto, in base ai dati agli atti della pratica, e in caso contrario ad escluderli dalla gara;

b) verificare la correttezza formale dei plichi, all'apertura dei plichi pervenuti, all'apertura della Busta A-DOCUMENTAZIONE e alla verifica dei requisiti di ammissione dei concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara;

c) verificare se concorrenti, oltre alla forma individuale, si presentino anche in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero partecipino in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara. Saranno altresì esclusi i raggruppamenti temporanei fra il consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e uno o più dei propri consorziati;

d) verificare che i consorziati per i quali i dei consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 163/2006 hanno indicato di concorrere non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;

e) verificare che lo stesso progettista non sia associato o indicato da più di un concorrente e in caso contrario ad escludere entrambi dalla gara;

f) ad escludere le imprese che hanno dichiarato di avvalersi della medesima impresa ausiliaria ovvero ad escludere sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti qualora ambedue partecipino alla gara;

Si procederà poi all'apertura della busta “**B- OFFERTA TECNICA**” e alla verifica dei documenti contenuti.

Seguirà una o più sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica e l'attribuzione dei relativi punteggi.

In successiva seduta pubblica, la cui data sarà comunicata ai concorrenti mediante fax o posta elettronica certificata almeno un giorno prima, si procederà a dare lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e alla apertura della busta “**C- OFFERTA TEMPO ED ECONOMICA**” dei concorrenti ammessi.

Si procederà quindi all'esclusione dei concorrenti nei confronti dei quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38, comma 2, ultimo capoverso.

La Commissione procederà poi all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tempo e a quella dell'Offerta Economica utilizzando la formula come su riportata.

L'appalto verrà aggiudicato alla Ditta che avrà ottenuto il maggiore punteggio finale sommando i punti ottenuti per l'**OFFERTA TECNICA** e per l'**OFFERTA TEMPO** per l'**OFFERTA ECONOMICA**.

In caso di parità del punteggio finale si provvederà all'aggiudicazione a favore dell'impresa che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo per l'**OFFERTA TECNICA**. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione dirigenziale del Responsabile del Settore LL.PP.

Si procederà ad essa anche in presenza di una sola offerta valida. Resta comunque salva la disciplina di cui all'art. 81, comma 3, D.Lgs. 163/2006.

L'Aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile sino al termine di cui all'art. 11 comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

Dopo l'aggiudicazione definitiva si procederà alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte dell'aggiudicatario.

Qualora dalle risultanze di tali verifiche, non vengano confermati i requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara e salvo eventuali responsabilità penali rilevate, la stazione appaltante, previo annullamento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, rimetterà gli atti alla Commissione di gara, la quale procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, al calcolo dei punteggi ed alla conseguente nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art.11 D.Lgs. 163/2006, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in formato elettronico mediante firma digitale. **I concorrenti sono pertanto tenuti a munirsi della firma digitale. Le spese di contratto sono totalmente a carico dell'aggiudicatario il quale sarà tenuto anche a rimborsare le spese per la pubblicità su quotidiani.**

Contestualmente alla stipula del contratto dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

- cauzione definitiva ai sensi dell'art.113, del D.Lgs.n.163/2006; **Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate, pena esclusione, da autenticazione, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia mediante atto notarile, della firma del sottoscrittore, dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.**
- polizza assicurativa “Contractors All Risk” di cui all'art.129, comma 1, medesimo D.Lgs. e all'art. 125 del D.P.R. 207/2010, avente i massimali previsti all'art. 1.36 del capitolato speciale d'appalto;
- dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale» contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale, con specifico riferimento ai lavori progettati ai sensi dell'articolo 269, comma 4, del DPR 207/2010

e dell'articolo 111, comma 1, del D.lgs. 163/2006 per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il termine, decorso il quale l'offerente può ritenersi svincolato dalla propria offerta, è di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

F. Altre informazioni

- ✓ non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- ✓ il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- ✓ non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato o sul quale non sia apposta la scritta relativa dell'oggetto della gara tale da determinare incertezza assoluta sul contenuto o non sia perfettamente chiuso. In questo caso il plico resta integro e, debitamente controfirmato dal Segretario Verbalizzante, con le irregolarità riscontrate - che saranno pure riportate nel verbale rimane acquisito agli atti della gara.
- ✓ è sufficiente la presentazione di una solo fotocopia del documento di riconoscimento nell'ipotesi in cui uno stesso soggetto effettui più dichiarazioni;
- ✓ non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni e le attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'OFFERTA TECNICA e l'OFFERTA TEMPO ED ECONOMICA non siano contenute in apposite e separate buste interne perfettamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura e recanti rispettivamente la dicitura : "OFFERTA TECNICA" e "OFFERTA TEMPO ED ECONOMICA".
- ✓ determina altresì l'esclusione dalla gara il mancato o insufficiente pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza, nonché la mancata produzione in sede di gara della relativa ricevuta di versamento;
- ✓ determina altresì l'esclusione dalla gara il mancato inserimento nella Busta Documentazione di copia della propria "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, generata dal sistema nel Portale AVCP (Servizi ad riservato - AVC) secondo le istruzioni ivi contenute
- ✓ non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni, se non espressamente confermate e sottoscritte;
- ✓ la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di prorogare la data stabilita per la seduta pubblica dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- ✓ la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il pagamento avverrà mediante bonifico bancario e/o su cc. postale, a seguito di esito positivo dei controlli di primo livello, previa presentazione esclusivamente di fattura elettronica

Ai sensi dell'art. 13, 1° comma, del D. Lgs. n° 196 del 30.06.2003, in ordine al procedimento instaurato con il presente bando, si informa che:

I dati richiesti sono raccolti al fine dell'affidamento dei lavori di che trattasi e le modalità di trattamento ineriscono la verifica dell'idoneità dei concorrenti.

I dati giudiziari sono richiesti ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Conformemente alla vigente disciplina legislativa il conferimento dei dati richiesti sia per la partecipazione alla gara sia ai fini della stipulazione del contratto si configura come onere del concorrente pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione.

I soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione Scolastica coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; gli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. 267/2000.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.lgs. n° 196 del 30.06.2003.

Poggiardo, lì 26.01.2015

F.TO IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
ARCH. LUCIO RICCIARDI

