

PROGETTO OPENCOESIONE CLASSE 3^ S

PRESENTAZIONE DEL PROGETTO:

Il progetto che abbiamo intrapreso riguarda l'adeguamento e la messa in sicurezza dell'impianto dello stadio comunale "F.lli Paschiero".

Il tema da noi scelto è inerente al turismo e alla cultura ed è collegato allo sport. La motivazione principale che ci ha spinti a monitorare proprio questo progetto rispetto a molti altri è per il corso scolastico che seguiamo, l'indirizzo sportivo del liceo socio-economico di Cuneo.

Siamo rimasti colpiti dal fatto che il progetto è iniziato e si è interrotto, senza utilizzare tutto il finanziamento a disposizione, come abbiamo potuto appurare al link del sito OpenCoesione: <https://opencoessione.gov.it/progetti/3pipban-fas16413/>

Avremmo bisogno del Vostro aiuto per valutare se i dati e le informazioni cui abbiamo potuto accedere siano corretti, e comprendere meglio quale sia la situazione attuale dello Stadio.

- 1) Dalle nostre ricerche, risulta che nello stadio F.lli Paschiero di Cuneo siano emerse alcune irregolarità che non consentono l'utilizzo dell'impianto: dal muro perimetrale dello stadio alla ruggine presente sui tubi delle tribune, fino alla sala GOS (Gruppo Operativo Sicurezza) di regia di video sorveglianza che non è a norma, mentre i servizi sanitari non sono in numero sufficiente.

Non è corretto definirle irregolarità: si trattava di interventi di messa in sicurezza richiesti dalla Questura per ragioni di ordine e sicurezza pubblica (correlati all'allora presenza di un fruitore dello stadio, Cuneo 1905 srl, iscritto a un Campionato nazionale di serie professionistica, pertanto soggetto a normative più stringenti e specifiche rispetto al resto del mondo sportivo).

Ad esempio, il muro perimetrale non presentava problematiche strutturali, bensì scrostature e potenziale distacco di calcinacci, reputati pericolosi dalla Questura poiché potevano divenire corpi contundenti se utilizzati (in modo improprio e illegale, ovviamente) da parte dei tifosi.

La tribuna, invece, pur presentando un aspetto esteriore non ottimale, è staticamente collaudata e non presenta problemi strutturali, come attestato secondo legge da parte di tecnico incaricato.

La scarsa cura degli aspetti non strutturali è dovuta alla poca cura dell'impianto profusa dalla società già comodataria dell'impianto, cui incombevano secondo contratto le attività di manutenzione ordinaria.

La sala GOS presenta problemi a impianto audio e alle telecamere, imputabili al medesimo fenomeno di incuria da parte del già comodatario. I servizi sanitari, dal canto loro, sono sufficienti per la capienza

Commentato [MD1]: Il progetto è regolarmente concluso: la piattaforma OpenCoesione aggrega dati finanziari ed economici di progetti assistiti da programmi comunitari regolati da norme diverse tra loro, che prevedono ad esempio % di contribuzione con risorse comunitarie differenti. Ci sono progetti finanziati per l'intero valore con risorse comunitarie, altri solo in quota parte – come nel caso dell'intervento di adeguamento dello Stadio. Nel sito Opencoessione con "pagamenti" si intendono le risorse comunitarie concesse per la realizzazione dell'intervento, non i pagamenti delle spese del progetto stesso da parte dell'Amministrazione precedente. Il progetto da voi selezionato, quindi è stato interamente pagato e ha ricevuto l'intero contributo assegnato, pari al 40% del valore complessivo delle spese ritenute ammissibili dal bando/programma PAR FSC a cui ha partecipato il Comune per ottenere un contributo.

dell'impianto, ma necessiterebbero di un intervento di ammodernamento e ripristino che non si è ancora attuato per carenza di risorse.

- 2) Secondo i dati in nostro possesso ogni anno l'impianto è oggetto di una deroga speciale firmata dal Sindaco di Cuneo dal momento che presenta alcune peculiarità piuttosto negative come la collocazione, la vicinanza all'Ospedale e la mancanza di parcheggi adibiti.

Si tratta di deroghe rese necessarie per il connubio tra la posizione peculiare dello Stadio nell'ambito del centro cittadino, in sede limitrofa a sito ipersensibile (Ospedale) e la militanza in Lega Pro dell'allora prima squadra cittadina; in ogni caso, anche in tali frangenti, la commissione di vigilanza sui locali di pubblico spettacolo e la Questura hanno sempre recepito positivamente le richieste del Comune di Cuneo, disponendo puntuali prescrizioni correlate alle modalità di utilizzo dello Stadio.

- 3) Il costo pubblico è molto elevato: per la messa in sicurezza, come risulta dal progetto CUP: B23E12000050004 (A11000_2013_24-COMUNE DI CUNEO) ADEGUAMENTO IMPIANTO: STADIO COMUNALE "F.LLI PASCHIERO" PER CAMPIONATO LEGA PRO 1 STAGIONE 2012/13, al 2015 era previsto un costo pubblico di € 339.729,00, di cui:

- Fondo per lo Sviluppo e la Coesione € 34.527 (10%)
 - Regione € 103.571 (30%)
 - Altra fonte pubblica € 201.631 (59%)
- I pagamenti effettuati al 2015 risultano essere stati € 138.099,00 (il 40%)
Con Economie: € 91.271,00.
Sempre dagli Open Data consultabili sul sito di OpenCoesione, risulta inoltre che lo Stato di avanzamento del progetto è in corso.
Inizio previsto: 21/06/2015 Inizio effettivo: 23/05/2012
Fine prevista: 21/06/2015 Fine effettiva: 03/04/2013

Sul punto si vedano il commento sulla lettura e interpretazione dei dati economico-finanziari presenti su OpenCoesione ad inizio documento e la relazione finale dell'intervento del 08/08/2013 redatta dal responsabile del settore Lavori Pubblici.

Con riferimento ai lavori di adeguamento per la stagione 2012/2013, il costo complessivo preventivato con Delibera di Giunta del 06/07/2012 n. 202 è di € 382.000,00.

I lavori hanno riguardato la messa a norma di ringhiere, tribune, nuovi spalti per tribune aggiuntive, lavori edili vari presso spogliatoi e tribune, sistema antincendio, acquisto nuove transenne, acquisto nuovo impianto videosorveglianza, sistemazione uscite sicurezza, per un totale di spesa complessivo pari ad € 348.393,65, totalmente liquidati.

La differenza di costo tra il preventivato e il liquidato è costituita da economie dovute a ribassi o affidamenti che non sono stati collegati al CUP di progetto e pertanto non tracciati nella rendicontazione.

Domande intervista

Alberto:

Dagli Open Data consultabili sul sito di OpenCoesione, risulta che lo stato di avanzamento del progetto è ancora in corso.

Sul punto si vedano il commento sulla lettura e interpretazione dei dati economico-finanziari presenti su OpenCoesione ad inizio documento.

I lavori sono stati tutti affidati nel periodo compreso tra luglio 2012 e agosto 2013.

Alessandro:

Quali erano le aspettative iniziali per la realizzazione dell'opera, e quanto ritenete sia stato realizzato rispetto all'intervento programmato?

Si trattava di rendere lo Stadio adeguato alle richieste della Lega di serie C e della Questura. Tutto quanto richiesto è stato realizzato e la società destinataria dell'utilizzo dell'impianto ha regolarmente giocato i campionati degli anni successivi.

Eleonora:

Quali problemi di natura amministrativa avete incontrato e come li avete superati?

Non mi risultano problematiche emerse, l'iter amministrativo di autorizzazione all'esecuzione dei lavori, con relativo stanziamento delle risorse in bilancio si è svolto celermente visto l'interesse pubblico a consentire la partecipazione al campionato di calcio di livello professionistico della squadra cittadina. L'iter amministrativo per l'individuazione dei soggetti cui affidare i lavori previsti nel progetto di adeguamento si è svolto secondo le norme stabilite dal codice dei contratti pubblici e la partecipazione al bando regionale assistito con risorse del programma PAR FSC ha permesso all'amministrazione comunale di ottenere un contributo a fondo perduto utile per partecipare alle spese da sostenere.

Andrea:

Quali sono state le condizioni di contesto che hanno facilitato o frenato lo svolgimento del progetto?

Non ha agevolato il progetto il fatto di intervenire su uno stadio vetusto; si è scelto di effettuare gli interventi essenziali per garantire la fruibilità in sicurezza dell'impianto, anche in una serie professionistica, limitando al necessario le spese manutentive.

Britney:

Dopo aver visto i risultati, quali elementi di miglioramento ritenete utile introdurre? Rifareste l'intervento nello stesso modo o cambiereste qualcosa?

Occorre prima di tutto ribadire che gli interventi realizzati erano necessari perché l'allora prima squadra cittadina potesse svolgere allo stadio F.lli Paschiero le partite di campionato previste in casa. Non vi erano quindi soluzioni alternative; non sono stati, in buona sostanza, interventi su cui l'Amministrazione abbia avuto discrezionalità reale, bensì opere necessarie. Resta il tema della scarsa cura con cui l'allora società comodataria ha gestito la quota di sua competenza degli interventi, circostanza che ha peggiorato la situazione generale dell'impianto.

Nicole:

Quali sono stati i principali problemi tecnici che non hanno permesso di raggiungere il 100% dei risultati attesi?

Non risultano esserci stati problemi tecnici. Il minor costo del progetto è dovuto ad economie derivanti dall'affidamento dei lavori mediante procedure ad evidenza pubblica, in cui le ditte che partecipano alle gare d'appalto propongono dei ribassi d'asta del valore dell'appalto per poterselo aggiudicare (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa o del prezzo più basso).

Alessandro:

Quali sono le prossime iniziative e gli eventi programmati in futuro per valorizzare lo Stadio di Cuneo?

La situazione del calcio cittadino è assai mutata nell'ultimo anno; le difficoltà economiche, che hanno caratterizzato la società Cuneo calcio 1905 srl sin dall'anno sportivo 2018/2019, sono deflagrate nel fallimento dichiarato nel tardo autunno del 2020 e sono note a tutti. Ciò ha comportato la perdita di quella che, per decenni, è stata la prima squadra cittadina. A seguire, non vi sono state richieste di utilizzo dello stadio da parte di altre realtà storiche (anche da parte delle società militanti in campionati di fascia "alta", pur non professionistica), mentre è sorta una nuova ASD, denominata Cuneo FC, desiderosa di lavorare con i giovani e utilizzare, per alcune partite domestiche, la struttura del Paschiero. L'amministrazione ha reso disponibile la struttura grazie al supporto, tra gli altri, di alcuni gruppi sportivi che hanno coadiuvato gli Uffici comunali nelle attività di manutenzione del fondo del campo e nelle tracciature (sul punto dobbiamo ringraziare in particolare ASD Oratorio San Paolo e "RG San Benigno asd). Nel frattempo, lo stadio è stato utilizzato per lacune "partite benefiche", per il desiderio dell'Amministrazione di dare nuova vita allo stadio, anche attraverso progetti che vadano al di là dello sport o meglio lo pongano a servizio del sociale.

Eleonora:

Vi è un limite di tempo entro il quale si è ipotizzata la conclusione dei lavori allo Stadio F.lli Paschiero?

Gli attuali lavori di adeguamento dovranno essere conclusi entro l'inizio della nuova stagione sportiva, settembre p.v..

Britney:

Prima dell'attuale emergenza sanitaria, la riapertura dello Stadio era prevista il 25 Aprile. La scelta di tale data è legata al suo valore simbolico?

No, per il 25 aprile era prevista una partita benefica che avrebbe coinciso con la riapertura della struttura.

Andrea:

Tempo fa si era pensato di spostare l'ubicazione dello Stadio, per quale motivo si è avanzata tale ipotesi? Qual è la Vostra opinione al riguardo?

La domanda richiede un inquadramento del tema stadio nell'ambito della pianificazione urbanistica cittadina e alcuni chiarimenti cronologici. A inizio anni 2000, le prospettive del mondo edilizio, commerciale e sportivo, non solo cittadino bensì globale, erano ben differenti da quelle venute a generarsi dal 2008 in poi. Il Piano regolatore prevede quindi il possibile trasferimento dello stadio nella zona del Palazzetto dello sport, per contribuire alla creazione della Cittadella dello sport, con potenziale sfruttamento edificatorio dell'area ove attualmente insiste il Paschiero.

Al momento attuale, lo spostamento dello stadio non può dirsi una priorità, poiché, tra il resto, non esiste nel contesto cittadino una società sportiva in ambito calcistico che abbia ambizioni di professionismo.

Nicole:

Si è mai pensato di organizzare concerti all'interno dello Stadio di Cuneo? Ci sono ipotesi di altri utilizzi alternativi per rendere più fruibile lo Stadio?

La possibilità di utilizzo trasversale delle strutture sportive non è in alcun modo invisita all'Amministrazione; il Palazzetto dello sport viene abitualmente utilizzato per forme non sportive di intrattenimento. L'area del Paschiero non è stata nel corso degli anni richiesta da promotori di eventi per utilizzi extrasportivi (al netto di alcune manifestazioni socio-sportive). Per converso, altre aree sono state richieste e utilizzate a tale scopo (Piazza Virginio, in particolare). Non risulta quindi si tratti di struttura allo stato "contesa" per scopi extrasportivi. Non vi sono tuttavia preclusioni di sorta, da parte della nostra amministrazione, rispetto a un eventuale utilizzo per eventi, previa puntuale verifica di tutti i parametri normativi del caso.

Vi saremo grati se potrete aiutarci a dare una risposta alle tante domande suscitate dal nostro progetto di monitoraggio civico, e Vi ringraziamo per la grande disponibilità dimostrata nei nostri confronti.

La classe 3^ S