



Settore Gestione del Territorio

OGGETTO: STADIO F.LLI PASCHIERO LAVORI ADEGUAMENTO RELAZIONE INTERVENTI EFFETTUATI

STAGIONE 2011/12

il Comune di Cuneo ha in dotazione, tra i vari impianti sportivi, anche lo stadio “F.Ili Paschiero” che ospita il campionato di calcio della squadra cittadina di massimo livello. Nella stagione calcistica 2010/2011 la Società A.C. Cuneo 1905 ha vinto il campionato ottenendo di diritto la promozione nella categoria superiore “Lega Pro II° divisione”.

Nella successiva stagione 2011/2012 l’A.C. Cuneo 1905 ha nuovamente vinto il campionato guadagnando la promozione nella categoria “Lega Pro I° divisione”.

La Lega Italiana Professionisti ha fissato i criteri infrastrutturali, tra i quali anche le caratteristiche di sicurezza, alle quali è necessario attenersi per ottenere la licenza nazionale indispensabile per partecipare ai campionato nelle categorie corrispondenti;

Nel corso dell’anno 2011 vennero realizzati i lavori di adeguamento e di messa a norma della struttura al fine di consentire alla Società calcistica di disputare il campionato in “Lega Pro II° divisione”. L’impianto di illuminazione esistente non risultava adeguato a garantire il livello di illuminamento normativo del campo da gioco richiesto dalla Lega pari a 300 lux orizzontali richiesto dalla Lega Italiana Professionisti e venne concessa una deroga sino al 30 giugno 2012.

Nel corso dei primi mesi del 2012 i tecnici comunali redassero un progetto di adeguamento dell’impianto di illuminazione del campo da gioco che venne approvato nella sua forma esecutiva in data 29.03.2012 con D.D. n. 124/TEC.

Il Quadro Tecnico Economico approvato del suddetto progetto prevedeva un importo totale dei lavori pari a € 49.000,00.

L'esecuzione dei lavori di potenziamento dell'impianto di illuminazione del campo da gioco consistenti nella sostituzione dei 36 proiettori esistenti con altrettanti di pari potenza (2.000 W) ma più efficienti permise di raggiungere l'illuminamento pari a 300 lux orizzontali al fine di ottemperare alla normativa vigente per i campionati di Lega Pro II° divisione.

STAGIONE 2012/13

Con la promozione conquistata nella stagione calcistica 2011/12 nel campionato Lega Pro I° divisione alcune caratteristiche possedute dallo Stadio F.lli Paschiero non erano più idonee per militare in tale campionato e a seguito di un sopralluogo nel luglio 2012 effettuato presso l'impianto sportivo, si è verificata la rispondenza del campo di gioco, degli spogliatoi delle tribune e servizi collaterali, dell'impianto elettrico dell'intero complesso sportivo, ma si è anche riscontrato che per poter ospitare le partite sia di coppa che di campionato era necessario adeguare l'intero impianto entro il mese di agosto 2012 eseguendo lavori di messa a norma per la presentazione delle conseguenti e necessarie documentazioni e certificazioni per l'ottenimento dell'agibilità;

In brevissimo tempo, tra giugno e luglio 2012 gli Uffici Tecnici Comunali redassero un progetto di adeguamento opere edili e impianti elettrici che venne approvato con D.G.C. n.202 del 06.07.2012 il cui importo complessivo era pari a € 382.000,00.

Nel dettaglio il Quadro Tecnico Economico che venne approvato è il seguente:

A) LAVORI A BASE D'ASTA IMPIANTO ELETTRICO

Quadri elettrici di distribuzione linee sotese	€ 34.100,00#
Impianto luce,FM e servizi vari	€. 69.500,00#
Impianto diffusione sonora (conforme CEI 100-55)	€. 4.096,00#
Impianto TVcc	€. 17.000,00#
Sicurezza	€. 5.000,00#
Arrotondamento	€. 304,00#
Totale lavori.....	€. 130.000,00#

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Lavori edili	€. 70.000,00#
Impianto videosorveglianza	€. 70.000,00#
I.V.A. 10% su lavori.....	€. 20.000,00#
I.V.A. 21% su forniture apparecchiature	€. 14.700,00#
Spese tecniche I.V.A. compr. e incentivo progettazione interna	€. 45.000,00#
Imprevisti	€. 32.300,00#
Totale somme a disposizione	€. 252.000,00#
IMPORTO PROGETTO	€. 382.000,00#

Nell'ambito del Quadro Tecnico Economico sopra riportato la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori dell'impianto elettrico è stata affidata allo studio di Ingegneria Industriale dell'Ing. Giuseppe Ferrero con sede in Cuneo che ha redatto il progetto definitivo esecutivo (che si allega e a cui si rimanda per maggiori approfondimenti).

LAVORI ELETTRICI

In sintesi i lavori elettrici hanno riguardato i seguenti aspetti:

1. cabina di trasformazione MT/BT
 - o modifica quadro elettrico di distribuzione QCAB
 - o rifacimento quadro elettrico di distribuzione QCAB-C
 - o reimpostazione funzionamento gruppo continuità esistente da SOCCORRITORE a UPS
 - o installazione armadio di rete
2. realizzazione illuminazione sicurezza tribuna c.so G. Ferraris e uscita sicurezza aggiuntiva
3. manutenzione illuminazione sicurezza esistente (plafoniere autoalimentate)
4. impianto forza motrice ed alimentazione utenze varie (ampliamento postazioni lavoro giornalisti e locale regia TVcc)
5. ampliamento quadro elettrico di distribuzione sala stampa giornalisti
6. installazione apparecchi illuminanti
7. allacciamento utenze
8. ampliamento impianto trasmissione dati (comprese dorsali in fibra ottica)
9. impianto TVcc
10. impianto di equipotenzializzazione di masse (conduttori PE) e masse estranee (conduttori EQP)

LAVORI EDILI

I lavori edili previsti hanno riguardato diversi settori, aspetti e zone dell'impianto esistente:

SETTORE 1

È stato effettuato l'adeguamento delle ringhiere degli spalti e delle scale di accesso alla tribuna Monviso, con la posa in opera di un grigliato per renderle rispondenti alla normativa e successiva verniciatura a smalto. Anche le scale interne di accesso alla parte centrale della tribuna presentavano una ringhiera non rispondente alla normativa che è stata sostituita con una dotata dei requisiti prescritti dalla norma.

Si è creata un'apertura dotata di sportello nella recinzione del settore "ospiti" su C.so Monviso per consentire la somministrazione di bevande senza la necessità, da parte dell'addetto alla vendita, di entrare fisicamente nel settore mettendo a repentaglio la sua incolumità.

I gradoni della parte centrale della tribuna Monviso presentavano un'alzata pari a 26 cm, quindi eccessiva rispetto agli ordinari 16 – 17 cm. Questo problema, oltre a rendere scomodo e disagevole il transito sulle scale, era causa di potenziale pericolo di caduta, soprattutto in fase di discesa per l'elevato dislivello. Si è quindi deciso di demolire il blocco del gradone, si sono create

due nuove pedate al posto di quella unica precedente, limitando il pericolo di caduta, ottenendo così delle alzate di circa 17 cm, decisamente più agevoli.

Le superfici finestrate dei locali della tribuna Monviso prospicienti il passaggio adiacente all'area di gioco sono state dotate di griglie di protezione.



Stato di fatto tribuna accesso disabili lato Via G. Matteotti verso l'area di gioco

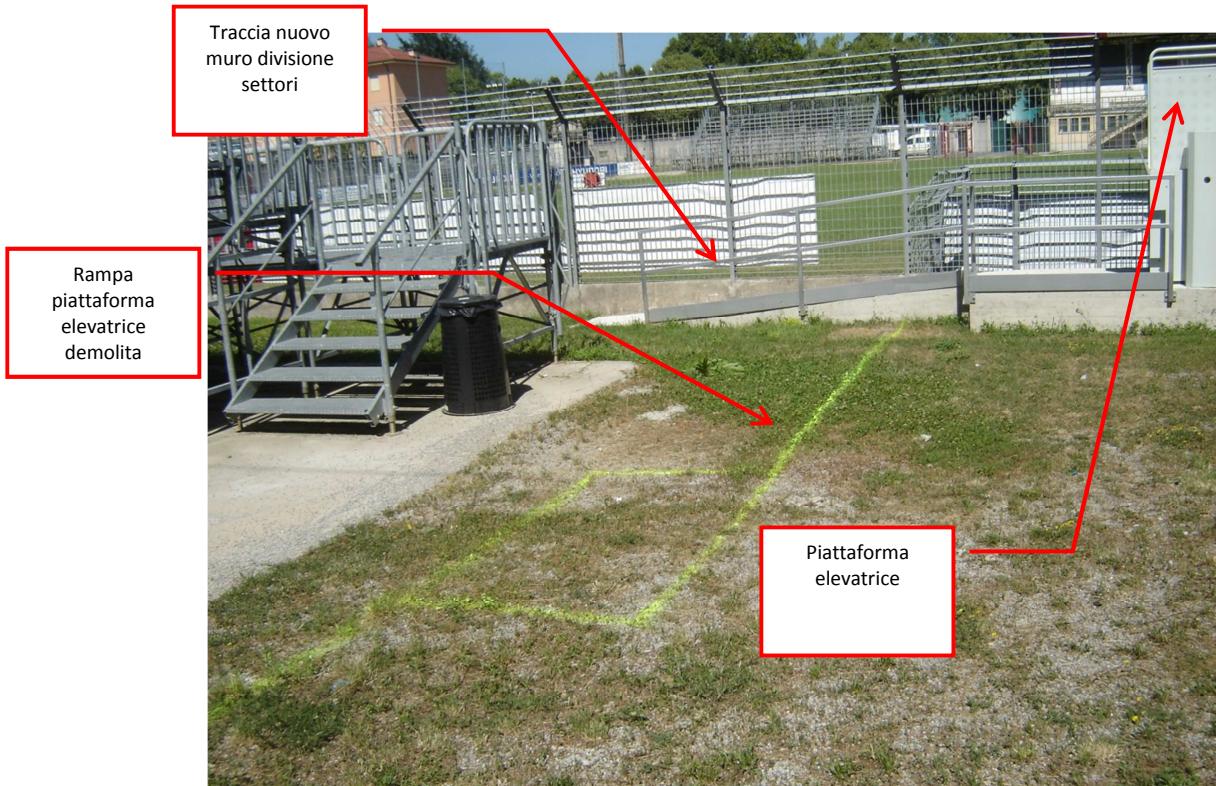
SETTORE 2

È il settore destinato agli ospiti. È posto nella parte Sud dell'area di gioco prospiciente Via A. Sobrero e risvolta per un breve tratto su C.so Monviso e Via G. Matteotti. La tribuna "D" posta su questo tratto precedentemente faceva parte del Settore 3, ma le mutate esigenze normative che hanno richiesto una maggiore capienza per il settore ospiti determinando l'esigenza di renderlo parte del Settore 2 previa demolizione del muro di confine esistente e la nuova delimitazione descritta nel paragrafo relativo al Settore 3

SETTORE 3

È stata effettuata una nuova divisione dei settori posti su Via Matteotti con la realizzazione di un muretto di separazione in cemento armato sormontato da una recinzione. Al fine di poter attuare la divisione tra la tribuna "D" e la tribuna Matteotti è stato necessario demolire l'esistente rampa di accesso al montascale, e ricostruirla ruotata di 90° per poter disporre dello spazio necessario alla realizzazione del muretto di divisione. Si è in questo modo garantita la segregazione tra il Settore

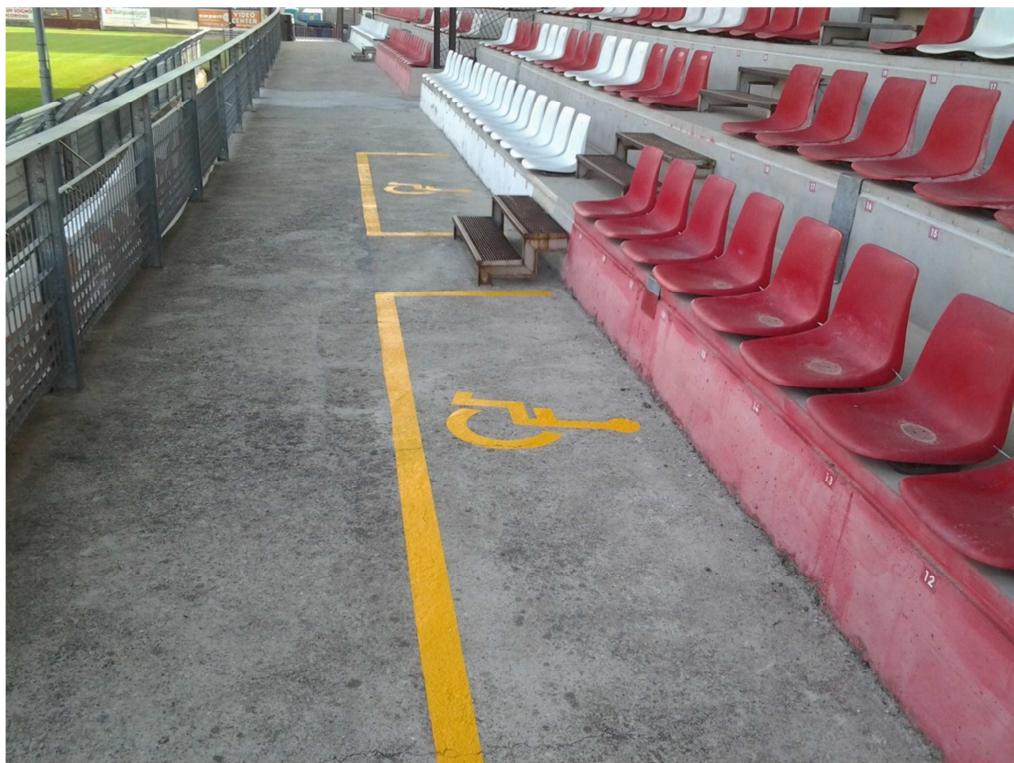
2 destinato ai tifosi ospiti e il Settore 3 per i tifosi della squadra locale, mantenendo intatta l'accessibilità ai disabili alla tribuna Matteotti sulla quale sono stati appositamente delimitati degli spazi per i portatori di handicap facilmente raggiungibili tramite la piattaforma elevatrice realizzata negli anni precedenti. Per rendere facilmente raggiungibile la piattaforma elevatrice si è provveduto ad asfaltare tutta l'area compresa tra il cancello d'ingresso disabili posto su Via Matteotti e la piattaforma stessa.



Stato di fatto tribuna accesso disabili lato Via G. Matteotti verso l'area di gioco



Lavori parzialmente eseguiti tribuna accesso disabili lato Via G. Matteotti verso la via

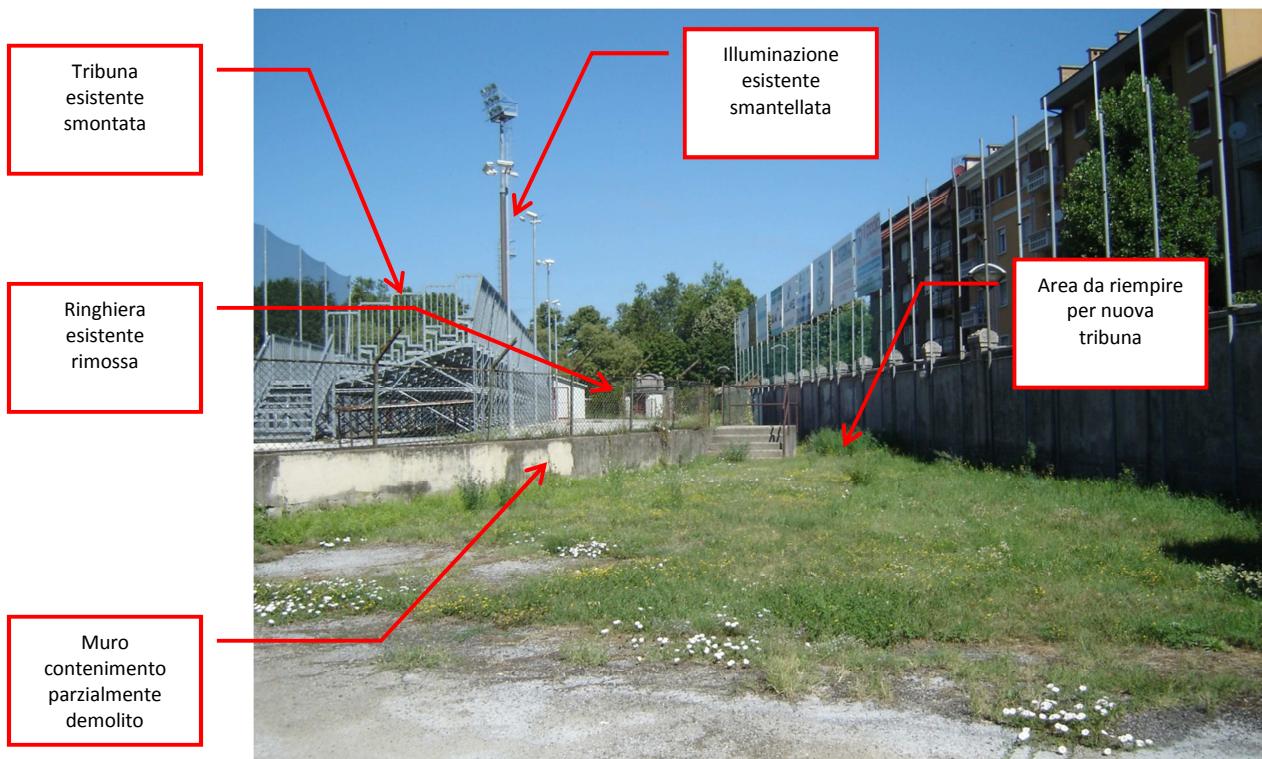


Delimitazione dei posti riservati ai disabili nella tribuna Matteotti

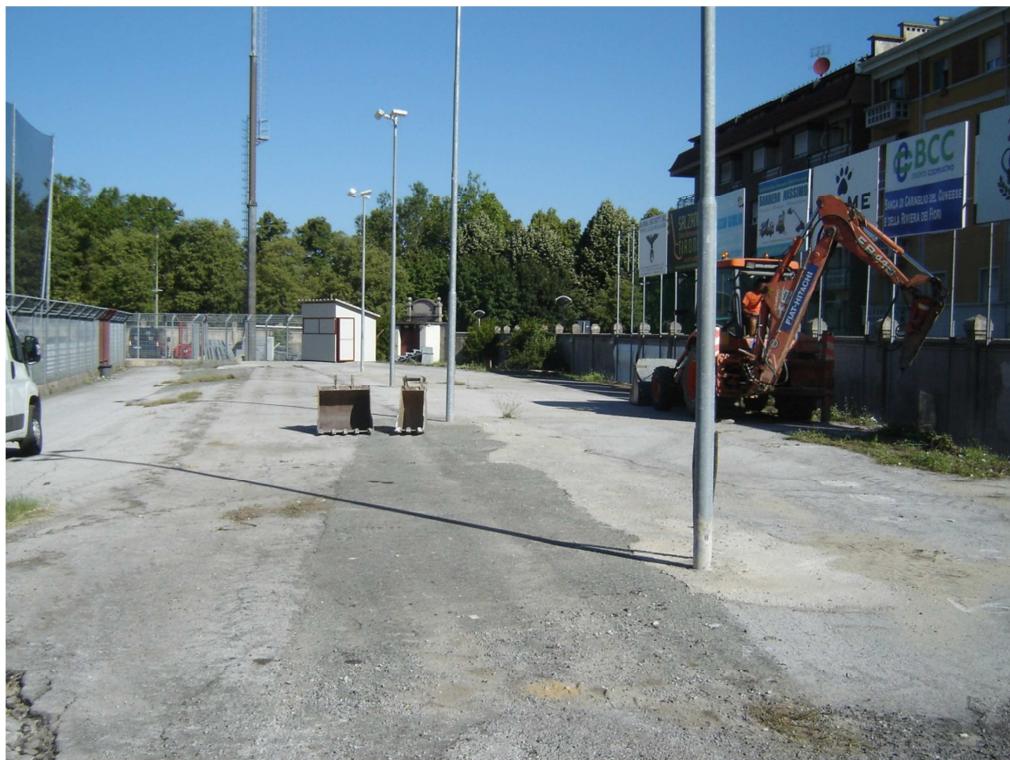
SETTORE 4

È stata smantellata la tribuna prefabbricata esistente sul lato prospiciente C.so G. Ferraris della capienza di 411 posti, preparato il sedime più ampio e successiva asfaltata per consentire la posa della nuova tribuna prefabbricata al posto di quella esistente della capienza di 1680 posti (il reperimento e il montaggio della tribuna medesima sono operazioni effettuate dalla società calcistica). È stata rimossa la ringhiera esistente di delimitazione del terrapieno della scarpata verso C.so G. Ferraris.

Contestualmente a tale intervento è stato smantellato l'esistente impianto di illuminazione di sicurezza costituito da quattro gruppi di apparecchi illuminanti posti su pali, realizzato un nuovo impianto in posizione compatibile con la superficie più ampia occupata dalla nuova tribuna, posando nuovi cavidotti con pozzetti, plinti, relativi pali e successiva posa di apparecchi illuminanti (intervento indicato al punto 2 del capitolo "Lavori elettrici")



Stato di fatto tribuna lato C.so G. Ferraris



Fase dei lavori con tribuna esistente smantellata e demolizione muro in corso



Nuova tribuna da 1680 posti

Al fine di adeguare le uscite di sicurezza all'aumentato numero di pubblico ospitato dalla nuova tribuna di 1680 posti è stato necessario aprire una nuova porta nel muro di recinzione sul lato di Via Matteotti dotata della prescritte dotazioni di maniglione antipanico e relativa luce di emergenza.

È stata inoltre realizzata un'apposita platea in calcestruzzo dotata di pozzetto per il passaggio dei cavi elettrici per il riposizionamento della baracca atta ad ospitare il bar destinato al medesimo settore.



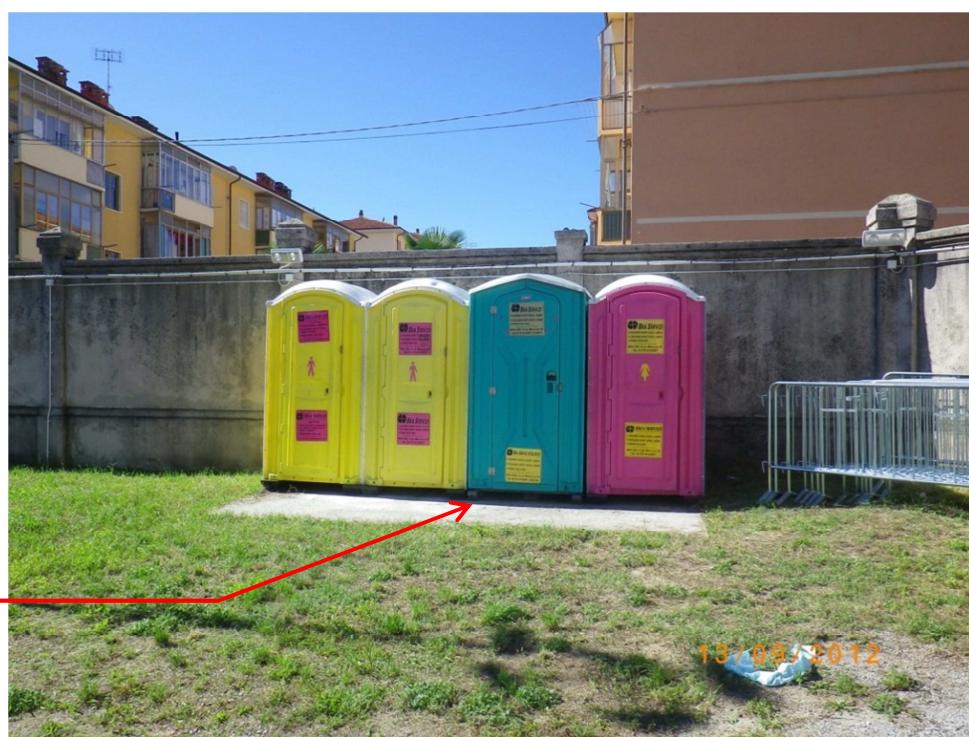
Nuova Uscita Sicurezza Settore 4 su Via G. Matteotti

È stato necessario effettuare un impianto di adduzione idrica in ogni settore al fine di rendere disponibile l'acqua potabile agli spettatori tramite l'utilizzo di rubinetti a pulsante.

I settori che non disponevano del numero di servizi igienici necessari determinati in funzione della capienza sono stati dotati di bagni chimici mobili. Preliminary, ove necessario sono state eseguite le massicciate per creare una base d'appoggio stabile per i blocchi wc.



Rubinetti a pulsante per garantire la disponibilità di acqua potabile in ogni settore sprovvisto



Sedime per
appoggiare i
blocchi wc

Blocchi bagni chimici

A seguito di tali interventi è stato richiesto il parere tecnico al locale Comando Vigili del Fuoco ottenendo

1. il Certificato di Prevenzione Incendi
2. il parere favorevole da parte della Commissione di Vigilanza.

STAGIONE 2013/14

La squadra dopo un positivo girone d'andata, si rende protagonista di un ritorno difficoltoso che la porta a concludere il campionato 2012-2013 in quattordicesima posizione e a partecipare ai playout salvezza.

A seguito dei risultati dei playout retrocede in Lega Pro Seconda Divisione per cui, secondo quanto indicato dalla Determinazione n. 17/2009 dell'Osservatorio Nazionale sulle Manifestazioni Sportive, la capienza dell'impianto può diminuire da 4000 a 1500 posti.

Come già illustrato nel capitolo relativo alla stagione 2012/13 nel Settore 4 la Società A.C. Cuneo Calcio 1905 aveva provveduto a noleggiare una tribuna prefabbricata della capienza di 1680 posti che concorreva al raggiungimento della capienza totale di 4000 posti e che aveva fatto smontare al termine della stagione medesima.

Si creava così la necessità di installare una nuova tribuna, anche di capienza inferiore alla precedente che però garantisse la possibilità di accogliere i supporters della squadra ospite nel Settore 4.

In considerazione del fatto che il Settore 2 destinato agli ospiti era dotato di 4 tribune di dimensioni e capienza diverse in grado di garantire complessivamente l'ospitalità di 874 spettatori e che la capienza necessaria per i campionati di Lega Pro II divisione è pari a 500 ospiti l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno far smontare la tribuna "D" della capienza di 352 posti portando la capienza complessiva del Settore a 522 posti (e quindi ampiamente all'interno del valore normativo richiesto) e rimontarla all'interno del Settore n.4. In tal modo, considerando anche la diminuita capienza derivante dall'aver smontato la tribuna di 1680 posti, la capienza complessiva dello stadio passa dai 4079 posti della passata stagione 2012/13 ai 2399 di quella 2013/14.

A seguito degli interventi effettuati e precedentemente descritti è stato richiesto il parere tecnico al locale Comando Vigili del Fuoco ottenendo:

1. il Certificato di Prevenzione Incendi
2. il parere favorevole da parte della Commissione di Vigilanza
3. presentazione S.C.I.A. prot. n. 9608 cat 18389 attività 65.2/6 del D.P.R. 151/11

INDICE	
STAGIONE 2011/12	1
STAGIONE 2012/13	2
LAVORI ELETTRICI	3
LAVORI EDILI	3
SETTORE 1	3
SETTORE 2	4
SETTORE 3	4
SETTORE 4	7
STAGIONE 2013/14	11
INDICE	12

Cuneo, 08.08.2013



IL DIRIGENTE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Luciano MONACO