



Civic Monitoring for the Future of Europe

Via Padre Luigi Monti & Via Michele De Angelis



by DEMOSTENE Centro Studi aps
[Attribuzione – Non Commerciale – Condividi allo Stesso Modo](#)

Co-funded by the
Europe for Citizens Programme
of the European Union



Edifici a Stecca 1/3

Su via Padre Luigi Monti e su via Michele de Angelis sono presenti due aree commerciali. Ogni palazzina è di due livelli, uno commerciale al piano terra ed uno abitativo al piano superiore. Purtroppo nel corso degli anni la chiusura dei negozi e la scarsa o inesistente manutenzione hanno ridotto in modo deplorabile gli spazi commerciali, specie quelli sul lato meridionale di via Padre Luigi Monti.

Edifici a Stecca 2/3

Palazzina su Via de Angelis



Palazzina su Viale Monti

“Quartieri Connessi”

Il progetto “Quartieri connessi” si riferisce a tre locali al piano terra degli stabili comunali di edilizia residenziale pubblica di via Monti 18-20. Si è trattato di opere edilizie di ristrutturazione e risistemazione, il cui costo è stato di circa 200mila euro (fonte: *urbanfile*). L’obiettivo di rigenerare gli spazi al pian terreno ha coinvolto Fondazione San Carlo, che insieme a Caritas Ambrosiana, ha avviato un nuovo Emporio della Solidarietà, dopo quello già aperto in zona Barona.

Edifici a Stecca 3/3

Con un costo stimato di 3 milioni di euro (fonte: *urbanfile*), sono stati effettuati lavori di riqualificazione e di efficientamento energetico di tutto lo stabile, mirati a migliorarne le prestazioni operando sulle zone di maggiore criticità: le facciate, la copertura e gli spazi comuni interni. È stato previsto anche il rinnovo degli impianti meccanici ed elettrici riferiti alle parti comuni.

L'Emporio della Solidarietà 1/2

Le parrocchie segnalano le persone bisognose ai centri d'ascolto, nei quali vengono valutate le loro difficoltà economiche. Una volta accertato il loro stato, viene assegnata loro una tessera, della durata di 3-6 mesi, su cui vengono caricati dei punti a seconda della loro condizione economica. Una volta scadute, le persone devono ripresentarsi nei centri d'ascolto dove viene valutata nuovamente la loro situazione economica.



L'Emporio della Solidarietà 2/2



Il cantiere per la realizzazione dell'emporio



Il cantiere finito

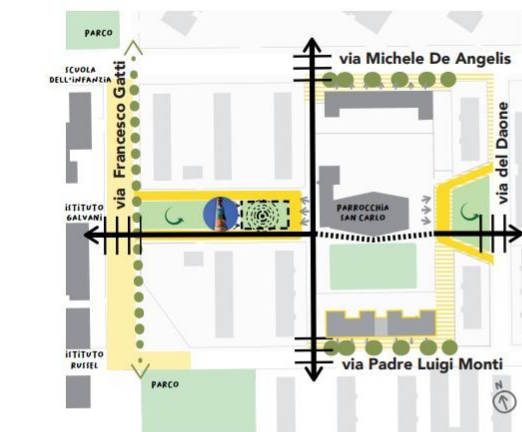
Zona Pedonale 1/2

Nei piani è presente anche un progetto di riqualificazione del tratto pedonale della via Padre Luigi Monti all'altezza dei civici 18/20, e di tutti gli spazi pedonali dell'isolato. Inoltre è prevista la creazione di zone verdi ed aree sportive e di gioco. L'avvio delle opere, seguite dalla direzione Piano quartieri del Comune e è stato finanziato con circa 1,5 milioni di euro (fonte: *urbanfile*).

Zona Pedonale 2/2

Progetto **via Padre Luigi, via Val Daone, via De Angelis e largo Rapallo**

La proposta di riqualificazione



Moderazione velocità

Moderazione della velocità veicolare lungo via Gatti, in corrispondenza degli ingressi agli istituti scolastici

Riqualificazione percorsi

Riqualificazione dei percorsi interni all'isolato con interventi di manutenzione e nuova pavimentazione

Rigenerazione spazio pubblico e dell'area verde

Riqualificazione del sagrato attraverso interventi di manutenzione e nuovi elementi di arredo (chiosco, tavolo da ping pong, fontanella, sedute)

Estensione area verde

Estensione dell'area verde con nuovi elementi di arredo e gioco

Struttura di interesse artistico

Trasformazione della ciminiera attraverso interventi di street art in collaborazione con gli istituti scolastici e la parrocchia

Strada condivisa

Creazione di una strada condivisa a vocazione pedonale, accessibile alle auto in modalità ZTL

Riattivazione spazio commerciale

Ristrutturazione edificio comunale e ridefinizione della sezione stradale in corrispondenza degli esercizi commerciali con la piantumazione di nuovi alberi e l'installazione di panchine

Un estratto del progetto reperibile al [seguente link](#)



Le condizioni attuali del marciapiede

Osservazioni

Per quanto riguarda gli edifici a stecca, si può dire che la palazzina di Via de Angelis è migliorata, al piano inferiore sono presenti diverse attività, ed il piano superiore appare restaurato. D'altro canto l'edificio di Viale Monti appare carente di attività commerciali, ed il piano superiore non sembra essere stato oggetto di interventi. Parlando del rifacimento del tratto pedonale, gli abitanti non ci hanno riferito di alcun cantiere.

Calendario

Sopralluoghi

- 10 Dicembre 2021
- 16 Dicembre 2021

Incontri a distanza

- 17 Gennaio 2022 (riunione con il Comitato di Quartiere Niguarda)
- 18 Gennaio 2022
- 21 Gennaio 2022
- 25 Gennaio 2022

A faint background map of the Niguarda area in Milan. Visible street names include Via Francesco Gabriotti, Viale de Angelis, Largo Rapallo, and Via Val Daone. Landmarks and businesses marked on the map include Cuor di Crai, Bella Pizzeria, Fast food, Farmacia Ca' Granda di dott.ssa Valentina Giorgi, and ZeroPerCento - La bottega Etica.

**Si ringrazia il Comitato di
Quartiere Niguarda per tutte le
informazioni fornite**

Hanno realizzato il lavoro:

- Leggio Gabriele**
- Gueli Davide**
- Ninno Francesco**
- Crespi Tommaso**
- Mina Kirillos**
- Tedoldi Alessandro**